

## Výpis z Dražební vyhlášky č. DD347 – RD Střítež nad Bečvou

Předmět dražby:	Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku sestávající z: - parcela st. p.č. 274 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 207, rod. dům, v obci Střítež nad Bečvou - parcela p.č. 927/4 – zahrada, vše zapsáno na LV č. 19, katastrální území Střítež nad Bečvou, obec Střítež nad Bečvou, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.
Obvyklá cena zjištěná posudkem:	<b>1.436.000,- Kč</b>
Nejnižší podání:	<b>899.000,- Kč</b>
Mín. příhoz:	<b>10.000,- Kč</b>
Dražební jistota:	<b>180.000,- Kč</b>
Místo dražby:	<a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a>
Zahájení dražby:	<b>31.května 2017 se zahájením v 10.00 hodin</b>
Ukončení dražby:	nejdříve za 15 minut, tj. v 10:15 hodin.
Registrace účastníků:	Registrace účastníků dražby se koná na portálu <a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a> .
Prohlídky:	<b>17.května 2017 (středa) v 11.00 hod.</b> <b>18.května 2017 (čtvrtek) v 15.00 hod.</b>  Místo prohlídky se stanovuje před předmětem dražby, tj. rodinný dům č.p. 207, k. ú. Střítež nad Bečvou, obec Střítež nad Bečvou, část obce Střítež nad Bečvou. Doporučujeme zájemcům o prohlídku předmětu dražby, aby svoji účast potvrdili na tel.: 602 77 96 55 – pan Ing. Michalčík, kde současně získají informace o organizaci a průběhu prohlídky dražených nemovitostí.
Vydraženou cenu uhradit do:	Viz. Dražební vyhláška



### **Popis nemovitosti:**

Předmětem dražby je rodinný dům č.p. 207, s pozemky o celkové výměře 815 m<sup>2</sup>, ve Stříteži nad Bečvou. V 1.NP se nachází 2 pokoje, kuchyň, WC s koupelnou, chodba, zádveří a spíž, ve 2. NP se nachází 3 pokoje, koupelna, chodba a terasa. Rodinný dům je přízemní, s využitým podkrovním pod sedlovou střechou krytý eternitovými šablonami, je zděný a podsklepený. Je situovaný do půdorysného tvaru obdélníku se vstupní verandou, nachází se v zastavěné, okrajové části obce Střítež nad Bečvou, v řadové zástavbě jako samostatně stojící. Parkování je možné ve vlastní, samostatně stojící garáži. Pozemky leží v rovinném terénu, tvoří funkční celek a jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci. Dům je napojen na tyto inženýrské sítě: elektro, obecní vodovod, kanalizace. Přípojka na plyn na hranici pozemku kousek od domu. Dům má jednu bytovou jednotku o velikosti 5+1 s kompletním sociálním zařízením. Kolaudace 1969, procházel průběžnou údržbou, rekonstrukcemi a modernizacemi prvků krátkodobých životností. Před pár lety proběhla výměna oken a vstupních dveří za plastová. Objekt je vzhledem ke své poloze vhodný také k rekreaci.

**Bližší informace na tel.: 602 779 655, na [www.drsmmo.cz](http://www.drsmmo.cz) nebo v sídle pobočky IMMO Zlín, 22. budova areál Svit.**