

ÚZEMNÍ PLÁN
STŘÍTEŽ NAD BEČVOU

TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

URBANISTICKÝ ATELIÉR ZLÍN S.R.O.

TŘ. T.BATI 399, 763 02 ZLÍN

ČERVEN 2012 – LISTOPAD 2013

Pořizovatel: Městský úřad Valašské Meziříčí
Odbor regionálního rozvoje
a územního plánování
Soudní 1221
757 01 Valašské Meziříčí

Zprostředkovatel Urbanistický ateliér Zlín s.r.o.
Tř.T.Bati 399
763 02 Zlín

Projektant

Urbanismus Ing.arch. M.Dubina

Doprava Ing. R.Nečas

Vodní hospodářství Ing. V.Soudilovál

Zásobování el. energií Ing.J.Osvald

Zásobování plynem Ing. V.Soudilovál

Krajina, ÚSES Ing.H.Psotová
Arvita P, s.r.o

Odněť ZPF, PUPFL Ing,arch. M.Dubina

Digitální zpracování: Archgeo, s.r.o.
Urbanistický ateliér Zlín, s.r.o.

Seznam použitých zkratk:

ČEZ	České energetické závody
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSN	Česká technická norma
EVL	evropsky významná lokalita
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
ID	identifikační číslo
KN	katastrální úřad
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
ORP	obec s rozšířenou působností
PRVKZK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
RD	rodinný dům
RÚR	rozbor udržitelného rozvoje
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České Republiky
STL	středotlaký plynovod
TR	trafostanice
TUV	teplá užitková voda
ÚAP	územně analytické podklady
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPN SÚ	územní plán sídelního útvaru
ÚSES	územní systém ekologické stabilitě
VTL	vysokotlaký plynovod
VN	vysoké napětí
VVN	velmi vysoké napětí
ZÁKOS	základní komunikační systém
ZD	zemědělské družstvo
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR ZK	Zásady územního rozvoje Zlínského kraje

A. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM.....	6
A.1 POSTAVENÍ OBCE V SÍDELNÍ STRUKTUŘE, ŠIRŠÍ VZTAHY.....	6
A.2 KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ SE SOUSEDNÍMI OBCEMI	6
A.3 KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ SE SOUSEDNÍMI KRAJI.....	7
A.4 VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE	7
A.5 VYHODNOCENÍ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM A OSTATNÍMI KONCEPČNÍMI A ROZVOJOVÝMI DOKUMENTY	10
B. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ.....	15
B.1 KAPITOLA A.....	15
B.2 KAPITOLA B.....	15
B.3 KAPITOLA C	15
B.4 KAPITOLA D	16
B.5 KAPITOLA E.....	16
B.6 KAPITOLA F.....	16
B.7 KAPITOLA G	17
B.8 KAPITOLA H	17
B.9 KAPITOLA I.....	17
B.10 KAPITOLA J.....	17
B.11 KAPITOLA K.....	18
B.12 KAPITOLA L.....	18
B.13 KAPITOLA M.....	18
B.14 KAPITOLA N	18
B.15 KAPITOLA O	18
C. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ	19
C.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE	19
C.2 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ.....	19
C.3 OCHRANA HODNOT V ÚZEMÍ.....	25
C.4 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	26
C.5 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	28
C.6 VODNÍ TOKY A NÁDRŽE	35
C.7 NEROSTNÉ SUROVINY	35
C.8 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, OCHRANA PŘÍRODY A ÚSES.....	35
D.2 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ	40
D.3 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVEB.....	41
D.4 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV	41
D.5 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ.....	41

D.6	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ	41
D.7	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ	41
D.8	VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH	45
E.	INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ SPOLU S INFORMACÍ, ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, POPŘÍPADĚ ZDŮVODNĚNÍ, PROČ TOTO STANOVISKO NEBO JEHO ČÁST NEBYLO RESPEKTOVÁNO.....	47
F.	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL.....	47
F.1	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	47
F.2	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA	51
F.3	TABULKOVÁ ČÁST.....	52

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI:

4 - Výkres širších vztahů	1 : 100 000
5 - Koordinační výkres	1 : 5 000
6 - Výkres technické infrastruktury	1 : 5 000
7 - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

A. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

A.1 POSTAVENÍ OBCE V SÍDELNÍ STRUKTUŘE, ŠIRŠÍ VZTAHY

Obec Střítež nad Bečvou je lokálním sídlem vesnického typu, která se nachází v severovýchodní části Zlínského kraje, v prostoru mezi regionálními centry Valašským Meziříčím a Rožnovem pod Radhoštěm.

Obec Střítež nad Bečvou sousedí s obcí Zašová, Veselá, Velká Lhota u Valašského Meziříčí, Vidče, Zubří.

Střítež nad Bečvou je obcí s pověřeným obecním úřadem a náleží do území obce s rozšířenou působností Valašské Meziříčí.

Obec je vybavena základní občanskou vybaveností veřejného a komerčního charakteru. Vazby na vyšší občanskou vybavenost jsou směřovány na blízké Valašské Meziříčí a Rožnov pod Radhoštěm.

Z hlediska širších vztahů jsou nejvýznamnější především širší vazby v dopravě silniční. Vazba na celostátní silniční síť je zajišťována procházející silnicí III/4868 přes obec, která se severně od obce napojuje na silnici I/35. Ostatní druhy dopravy (železniční, letecká, vodní) se na území obce Střítež nad Bečvou nenacházejí.

Další širší vazby jsou v oblasti technické infrastruktury – v prostoru mezi obcí a Rožnovskou Bečvou prochází dálkové trasy elektrického vedení VVN 110 kV, VN 22 kV, VTL plynovod, skupinový vodovod Stanovnice, nefunkční kanalizace mezi Rožnovem pod Radhoštěm a Valašským Meziříčím. Z těchto dálkových tras inženýrských sítí je zásobována jednotlivými médii i obec Střítež nad Bečvou.

Území obce zasahují CHKO Beskydy – východní část řešeného území, CHOPAV Vsetínské vrchy a Beskydy – celé řešené území.

Návrh celkové koncepce rozvoje samotné obce Střítež nad Bečvou ovlivňuje území sousedních obcí pouze v případě realizace navrhovaných integrovaných stezek, silnice I/35 a územního systému ekologické stability.

Širší územní vztahy obce Střítež nad Bečvou jsou znázorněny ve výkrese č.4 Výkres širších vztahů.

A.2 KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ SE SOUSEDNÍMI OBCEMI

Z hlediska provázání liniových prvků procházejících řešeným územím dále směrem na katastrální území sousedních obcí je nezbytná koordinace těchto prvků v územních plánech sousedních obcí.

Území řešené územním plánem Střítež nad Bečvou sousedí s obcemi Vidče, Zubří, Zašová, Velká Lhota. Z těchto obcí nemá územní plán zpracován dle současné legislativy žádná obec.

Při zpracování územních plánů sousedních obcí je třeba provést koordinaci v oblasti dopravní a technické infrastruktury a ÚSES.

Koordinace záměrů dopravní a technické infrastruktury se sousedními katastrálními územími:

Číslo ID	Jev	K.ú. sousedních obcí
90, 91, 92, 93	Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm	Zašová, Zubří
97	Integrovaná stezka	Vidče

Koordinace prvků ÚSES se sousedními katastrálními územími:

Navazující k.ú.	Biocentra ke koordinaci	Biokoridory ke koordinaci
Veselá u VM	-	RBK 1553, LBK 1
Velká Lhota		LBK 6
Vidče	LBC Střítežské paseky	LBK 4
Zašová	RBC 133 Střítež, LBC Na Zádvoří	RBK 1553
Zubří	RBC 133 Střítež	RBK 1567, LBK 5

A.3 KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ SE SOUSEDNÍMI KRAJI

Správní území obce Střítež nad Bečvou nenavazuje na území sousedních krajů, koordinaci ve využívání území se sousedními kraji nebylo nutno řešit.

A.4 VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Územní plán Střítež nad Bečvou je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválenou usnesením vlády České republiky, ze dne 20. července 2009 usnesením č.929.

Na řešeném území obce Střítež nad Bečvou nevymezuje PUR ČR 2008 žádné rozvojové záměry.

PÚR ČR 2008 dále stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území a určuje strategii a základní podmínky pro jejich naplňování v územně plánovací činnosti krajů a obcí v kapitole 2. Míra uplatnění jednotlivých priorit formulovaných v článcích 14 až 32 v územním plánu Střítež nad Bečvou je následující:

Článek 14

Územní plán Střítež nad Bečvou respektuje kulturní, přírodní a civilizační hodnoty území, které byly zjištěny v ÚAP ORP Valašské Meziříčí včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Územní ochrana těchto hodnot je daná jejich vymezením v územním plánu Střítež nad Bečvou. Dále je ochrana těchto hodnot zabezpečena stanovením takových podmínek pro využití území, ve kterých se přírodní, kulturní a civilizační hodnoty nacházejí, tak aby nebyla ohrožena jejich existence.

Článek 15

Územní plán nenavrhuje prostorově oddělené plochy bydlení či plochy se smíšeným využitím, které by přispívaly k sociální segregaci obyvatelstva a měly negativní vliv na sociální soudržnost. Rozvoj bydlení je v územním plánu navržen převážně ve vazbě na stávající plochy bydlení, což by mělo mít pozitivní vliv na sociální soudržnost obyvatel.

Článek 16

Územní plán Střítež nad Bečvou představuje komplexní návrh rozvoje obce Střítež nad Bečvou, který vychází z požadavků uplatněných ze strany zástupců obce, podnikatelských aktivit a občanů. Celkový rozvoj obce je dimenzován vzhledem k postavení obce v sídelní struktuře a jejím výhledovým potřebám.

Článek 17

Územní plán Střítež nad Bečvou navrhuje rozvoj stávajících výrobních aktivit na jižním a východním okraji obce a vytváří tak základní předpoklady pro zvýšení pracovních příležitostí a zaměstnanosti. Celkově však bude převažovat dojíždka za prací, vzhledem k velikosti obce, stávající úrovni výrobních aktivit a významu a postavení sídla v sídelní struktuře.

Článek 18

Územní plán podporuje zvýšení konkurenceschopnosti sídla návrhem záměrů v oblasti dopravní infrastruktury, které zlepšují jeho dopravní dostupnost a návrhem rozvoje bydlení v kvalitním a atraktivním prostředí.

Článek 19

Koncepce rozvoje obce Střítež nad Bečvou minimalizuje rozvoj nové zástavby do volné krajiny a tak chrání nezastavěné území před negativními vlivy suburbanizace. Nová zástavba je plánována ve vazbě na zastavěné území obce tak, aby byl zachován kompaktní tvar zastavěného území. Vytvoření kompaktního sídla přinese obci účelné využívání a uspořádání území, které povede k ekonomickému provozování veřejných sítí dopravní a technické infrastruktury.

Článek 20

Nejvýznamnějšími záměry, které mohou ovlivnit charakter krajiny jsou záměry v oblasti dopravní a technické infrastruktury. V případě územního plánu Střítež nad Bečvou se jedná o návrh na realizaci silnice I/35 severně od obce, v blízkosti Rožnovské Bečvy. Vymezení tohoto záměru vychází z jeho širšího vymezení v ZÚR Zlínského kraje. Územní plán navrhuje rozvoj obce pouze ve vazbě na zastavěné území, rozvoj zástavby ve volné krajině není územním plánem navrhován. Tímto způsobem jsou chráněny všechny zvláště chráněné plochy nacházející se na území obce Střítež nad Bečvou a jsou vytvořeny podmínky pro ochranu krajinného rázu.

Článek 21

Plochy zeleně jsou územním plánem koncipovány tak, aby vytvořily ucelený spojitý systém, který zajistí propojení zeleně v urbanizovaném a neurbanizovaném území a zapojí ho do systému ekologické stability.

Článek 22

Podpora cestovního ruchu je orientována na rozvoj ekologických druhů dopravy. Rozvoj cykloturistiky je vázán na stávající páteřní cyklistickou trasu vedenou podél Rožnovské Bečvy. Územní plán navrhuje propojení obce integrovanou stezkou podél silnice III/4868 s cyklostezkou vedenou podél Rožnovské Bečvy a dále s napojením na veřejnou dopravu na k.ú. Zašová. Současně je navrženo propojení integrovanou stezkou podél silnice III/4868 směrem do Vidče.

Článek 23

Zkvalitnění dopravní infrastruktury souvisí především s realizací navrhované silnice I/35. Jedná se o významný záměr celostátního významu po jehož realizaci se významnělepší dopravní dostupnost obce. Trasa silnice I/35 se nachází v dostatečné vzdálenosti od samotné obce a tak nebude mít negativní vliv na životní

prostředí v obci. Vzhledem k tomu, že silnice I/35 bude pravděpodobně umístěna na k.ú. Zašová a vzhledem k charakteru ostatních záměrů umístěných do krajiny nebudou zhoršeny podmínky z hlediska prostupnosti krajiny a jejího dalšího dělení.

Článek 24

Zlepšení dostupnosti rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury je na řešeném území podporováno návrhem koridoru na vybudování silnice I/35. Vedení této silnice mimo zastavěné území sídla nebude mít negativní vliv na stav životního prostředí obce. Environmentálně šetrné formy dopravy (cyklistická a pěší doprava) jsou podpořeny návrhem integrované stezky navržené podél silnice III/4868.

Článek 25

V prostoru mezi obcí a Rožnovskou Bečvou se nachází území určené k rozlívům povodní. V tomto prostoru územní plán nenavrhuje žádné záměry související s rozvojem obce. Jsou zde navrhovány záměry na rozvoj dopravní a technické infrastruktury, které nelze řešit jiným způsobem.

Územní plán nevymezuje zastavitelné plochy v územích s potenciálními riziky přírodních katastrof.

Větším uplatněním zeleně souvisejícím s realizací územního systému ekologické stability a ostatní navrhované krajinné zeleně jsou vytvořeny základní podmínky pro zvýšení retenční schopnosti krajiny.

Článek 26

Rožnovská Bečva má stanoveno záplavové území, v tomto záplavovém území jsou navrženy zastavitelné plochy dopravní a technické infrastruktury, jejichž realizace vyplývá ze ZÚR ZK (silnice I/35) anebo tyto záměry (integrovaná stezka, přeložka vodního toku) nelze řešit jiným způsobem. Dále jsou záplavovým územím okrajově zasaženy zastavitelné plochy ID 25 a ID 50, podrobnější zdůvodnění okrajového vymezení zastavitelných ploch v záplavovém území viz. kapitola C.2.8.

Článek 27

Zlepšení dopravní dostupnosti obce souvisí s navrženou realizací silnic I/35, jejichž trasa je v prostoru severní části katastrálního území, severně od obce. Realizace této komunikace bude mít pozitivní vliv na dopravní dostupnost obce Střítež nad Bečvou. Pro zlepšení dostupnosti na sítě veřejné dopravy (autobus, železnice) a na síť cyklostezek je navržena integrovaná stezka z obce směrem k Rožnovské Bečvě vedená podél silnice III/4868.

Článek 28

Územní plán navrhuje rozvoj bydlení, v místech jižního okraje obce, kde jsou nejvhodnější územní podmínky a atraktivní prostředí. Pro zkvalitnění životních podmínek obyvatel je navržena veřejná infrastruktura – občanské vybavení, sportovní aktivity a krátkodobá rekreace.

Článek 29

Provázanost různých druhů dopravy je funkční na úrovni dopravy silniční, cyklistické a pěší. Pro zlepšení dostupnosti na sítě veřejné dopravy (autobus, železnice) a na síť cyklostezek je navržena integrovaná stezka z obce směrem k Rožnovské Bečvě vedená podél silnice III/4868.

Článek 30

Obec Střítež nad Bečvou má komplexně vyřešenu problematiku zásobování obce vodou a likvidaci odpadních vod. Další rozvoj sítě vodovodů a kanalizace je navržen ve vztahu k navrhovaným plochám určeným pro novou zástavbu.

Článek 31

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje plochy vhodné pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů. Stávající situace je považována za stabilizovanou a rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů se v současnosti nepředpokládá. Na druhou stranu územní plán nestanovuje takové podmínky pro využití řešeného území, které by bránily výrobě energie z obnovitelných zdrojů.

Článek 32

Územní plán vymezuje dostatek rozvojových ploch pro bydlení pro obec Střítež nad Bečvou. Rozvojové plochy jsou navrženy v místech, která nejsou zatížena negativními vlivy především silniční dopravy a výroby. Na území obce se nenacházejí plochy vyžadující přestavbu z důvodu konfliktního využití vůči svému okolí nebo z důvodu devastace.

A.5 VYHODNOCENÍ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM A OSTATNÍMI KONCEPČNÍMI A ROZVOJOVÝMI DOKUMENTY

A.5.1 ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE

Územní plán Střítež nad Bečvou je zpracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, které zahrnují právní stav ke dni 5.10.2012. Aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje usnesením č. 0749/Z21/12 ze dne 12.09.2012.

Pro správní území obce Střítež nad Bečvou ZÚR ZK vymezuje schválené jevy:

ZÚR stanovují na území ORP Valašské Meziříčí rozvojovou oblast nadmístního významu N-OB1 Podbeskydsko jejíž součástí je území obce Střítež nad Bečvou.

ZÚR stanovují na silničních tazích nadmístního významu koridor, vymezený v kap. 7.1 v popisu VPS pod kódem **PK06**:

Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm – silnice I/35

Vymezení koridoru – šířka 200 metrů, k.ú. Střítež nad Bečvou

Koridor silniční dopravy pro realizaci silnice I/35 je vymezen v severní části území obce Střítež nad Bečvou. V rámci zpracování územního plánu byla šířka koridoru zmenšena a vymezení bylo zpřesněno.

ZÚR stanovují jako závazné dokumenty pro komplexní řešení protipovodňové ochrany Plány oblastí povodí Moravy a Dyje.

ZÚR stanovují v souladu s dokumentem „Územní energetická koncepce Zlínského kraje“ koridory veřejné infrastruktury nadřazené rozvodné soustavě VVN o napětí > 110 kV včetně transformoven, vymezené v popisu VPS pod kódem **E11 – Zubří – Hutisko, VVN + TR 110 kV / 22 kV**.

Po upřesnění šířky koridoru pro elektrické vedení VVN 110 kV se tento koridor a samotné elektrické vedení nacházejí mimo řešené území obce Střítež nad Bečvou.

ZÚR stanovují tyto plochy a koridory skladebných prvků regionálního územního systému ekologické stability, vymezené v kap. 7.2 jako VPO pod kódy **PU80** a **PU148**:

PU80 – 133 – Střítež – regionální biocentrum – k.ú. Střítež nad Bečvou

PU148 - 1553 – RK 1547 – Střítež – regionální biokoridor – k.ú. Střítež nad Bečvou

Jednotlivé prvky regionálního ÚSES jsou vymezeny v severní části území obce Střítež nad Bečvou, podél Rožnovské Bečvy. V rámci zpracování územního plánu bylo vymezení prvků ÚSES zpřesněno a doplněno o chybějící části.

ZÚR na základě dokumentu „Krajinný ráz Zlínského kraje“ a pro potřeby stanovení cílových charakteristik krajiny na území kraje stanovují základní typy krajiny a vymezují krajinné celky a krajinné prostory.

Území obce Střítež nad Bečvou zasahuje do:

5.1 – krajinný celek Rožnovsko – krajinný prostor Rožnov – zasahuje severní a západní část území obce Střítež nad Bečvou – krajina zemědělská s lukařením.

5.2 – krajinný celek Rožnovsko – krajinný prostor Zubersko – zasahuje jižní a východní část území obce Střítež nad Bečvou – krajina lesní harmonická.

Územní plán minimalizuje možná ohrožení krajiny zemědělské s lukařením tím, že omezuje rozvoj nové zástavby do volné krajiny kolem sídla a současně tak eliminuje negativní zásahy do krajiny. Navržená koncepce územního plánu v prostoru krajiny zemědělské s lukařením odpovídá zásadám pro využívání tohoto území. Ochrana lučních porostů je zabezpečena jejich vymezením v územním plánu, územní plán nenavrhuje v tomto území rozvoj hromadné rekreace, rozvoj bydlení je navržen pouze ve vazbě na stávající zastavěné území.

V případě krajiny lesní harmonické navrhuje územní plán v tomto prostoru novou zástavbu pouze ve vazbě na stávající zastavěné území, ve volné krajině jsou navrženy pouze záměry v oblasti dopravní a technické infrastruktury, které nelze řešit jiným způsobem. Toto území je považováno z hlediska využití ploch za stabilizované a tak územní plán minimalizuje možná ohrožení tohoto území a koncepce územního plánu je v souladu se zásadami pro využívání, které jsou pro toto území stanoveny v ZÚR ZK.

ZÚR ZK stanovují priority územního plánování, míra uplatnění jednotlivých priorit formulovaných v člancích 1 až 14 v územním plánu Střítež nad Bečvou je následující:

Článek 1

K zajištění udržitelného rozvoje území územní plán navrhuje rozvoj obce pouze ve vazbě na stávající zastavěné území obce a tak chrání okolní přírodní prostředí proti expanzi nové zástavby. Hospodářský rozvoj je podpořen návrhem rozvojových ploch výroby vázaných na stávající výrobní areály. Sociální soudržnost obyvatel územní plán podporuje stanovením takových podmínek pro využití řešeného území, které umožňují realizovat nová veřejná prostranství pro setkávání obyvatel.

Článek 2

Územní plán Střítež nad Bečvou zpřesňuje územní vymezení významných krajských záměrů podchycených v ZÚR ZK a v ostatních koncepcích Zlínského kraje. V souvislosti s tím jsou navrženy na území obce Střítež nad Bečvou záměry v oblasti silniční dopravy a územního systému ekologické stability.

Článek 3

Priorita nemá vliv na řešení ÚP Střítež nad Bečvou.

Článek 4

Územní plán podporuje zvýšení konkurenceschopnosti sídla návrhem záměrů v oblasti dopravní infrastruktury, které zlepšují jeho dopravní dostupnost a návrhem rozvoje bydlení v kvalitním a atraktivním prostředí.

Článek 5

Pro zlepšení dopravní dostupnosti Stříteže nad Bečvou územní plán navrhuje zastavitelné plochy pro vybudování silnice I/35 a pro rozvoj cyklistické a pěší dopravy jsou navrženy další trasy integrovaných stezek, které doplní stávající síť.

Článek 6

Jedním ze základních koncepčních záměrů je vytvoření kompaktního sídla, s omezením rozvoje nové zástavby do volné krajiny a tím dojde k minimalizaci zásahů do krajinného rázu. Stanovené prostorové podmínky a koncepce rozvoje sídla jsou navrženy s ohledem na zachování stávající venkovské urbanistické struktury sídla a brání urbánnímu dělení okolní krajiny.

Článek 7

Obec Střítež nad Bečvou je v současné době vybavena základní veřejnou infrastrukturou, potřebný rozvoj infrastruktury je navržen ve vztahu k urbanistickému rozvoji obce.

Rozvoj podnikání je podpořen návrhem rozvojové plochy na východním okraji obce. Rozsah plochy je vymezen vzhledem k velikosti sídla a jeho významu v sídelní struktuře.

Územní plán nenavrhuje záměry na podporu hromadných forem cestovního ruchu a rekreace vzhledem k tomu, že řešené území nedisponuje významnými aktivitami v této oblasti.

Na jižním okraji obce se nachází areál zemědělské výroby, pro jeho případný rozvoj je navržena plocha umožňující rozšíření areálu jižním směrem.

Na úrovni krajských systémů dopravní obsluhy jsou navrženy plochy pro realizaci silnice I/35.

V záplavovém území Rožnovské Bečvy a v území určenému k rozlivu povodně jsou vymezeny pouze zastavitelné plochy dopravní a technické infrastruktury, které nelze řešit jiným způsobem.

Článek 8

Priorita nemá vliv na ÚP Střítež nad Bečvou neboť území obce není součástí specifických oblastí Zlínského kraje.

Článek 9

Správní území obce Střítež nad Bečvou nedisponuje významnými přírodními, surovinovými, léčivými a energetickými zdroji. Řešené území nemá vhodné předpoklady na rozvoj obnovitelných zdrojů energie.

Článek 10

Návrh koncepce rozvoje obce Střítež nad Bečvou nerozšiřuje významně zábory zvláště chráněných půd zařazených do II. třídy ochrany, které se nacházejí na řešeném území a tyto záměry byly schváleny v rámci ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou. Úprava a částečné rozšíření zastavitelných ploch, které se nacházejí na zvláště chráněných půdách bylo provedeno v lokalitě Háje – ID25.

Článek 11

Na území obce Střítež nad Bečvou se nenacházejí stavby a zařízení obrany státu, zájmy civilní ochrany obyvatelstva a majetku jsou respektovány.

Článek 12

Priorita nemá vliv na ÚP Střítež nad Bečvou.

Článek 13

Potřeba koordinace se sousedními obcemi je popsána podrobněji v kapitole A.2.

Článek 14

Priorita nemá vliv na ÚP Střítež nad Bečvou.

A.5.2 PLÁN OBLASTÍ POVODÍ MORAVY

Zastupitelstvo Zlínského kraje schválilo dne 16.09.2009 usnesením č.0163/Z07/09 Plán oblastí povodí Moravy. Závazná část je vydána Nařízením Zlínského kraje č.1/2010 ze dne 17.05.2010.

Hlavním cílem Plánu oblasti povodí Moravy je dosažení tzv. dobrého stavu vod v celé oblasti povodí Moravy. V Plánu povodí Moravy jsou stanovena opatření, která je nutno realizovat aby tohoto cíle bylo dosaženo.

K nejvýznamnějším součástem plánu v oblasti protipovodňové ochrany patří problematika tzv. prioritních oblastí, které byly určeny závaznou částí Plánu hlavních povodí ČR a byly pro ně zpracovány návrhy konkrétních protipovodňových opatření.

Řešené území k.ú. Střítež nad Bečvou se nachází mimo prioritní oblasti povodí Moravy, takže Plán oblastí povodí Moravy nestanovuje pro území obce Střítež nad Bečvou žádné konkrétní požadavky.

A.5.3 STUDIE OCHRANY PŘED POVODNĚMI NA ÚZEMÍ ZLÍNSKÉHO KRAJE

Studie řeší komplexní ochranu před povodněmi na území Zlínského kraje. Současně je tato studie podkladem pro Plán oblasti povodí Moravy a Plán oblasti povodí Dyje.

Na území obce Střítež nad Bečvou je navržena řízená inundace Střítež – Zašová, jiná protipovodňová opatření nejsou navrhována.

Území řízené inundace se nachází severně od obce, v prostoru mezi Rožnovskou Bečvou a obcí. V tomto prostoru se nenachází žádná stávající zástavba a územní plán zde navrhuje pouze záměry z oblasti dopravy – silnice I/35, integrovaná stezka a přeložku vodního toku. Tyto záměry nelze řešit jiným způsobem.

A.5.4 PLÁN ROZVOJE VODOVODŮ A KANALIZACÍ ZLÍNSKÉHO KRAJE

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje navrhuje pro obec Střítež nad Bečvou řešení v oblasti likvidace odpadních vod a zásobování pitnou vodou.

V obci Střítež nad Bečvou je vybudován veřejný vodovod. Tento vodovod je napojen na skupinový vodovod Stanovnice a na místní zdroje v obci.

Situace v zásobování obce vodou odpovídá koncepci navržené v PRVKZK, v územním plánu je navrženo rozšíření sítě vodovodů pro rozvojové plochy.

PRVKZK navrhuje vybudování sítě splaškové kanalizace v celém rozsahu zastavěného území obce. U rozptýlené zástavby mimo obec, mimo reálná dosah kanalizace, bude řešení individuální. Na splaškovou kanalizaci obce Střítež bude napojen přívaděč odpadních vod z obce Vidče a splaškové odpadní vody z obou

obcí budou přivedeny ke společnému čištění na ČOV Zašová. Na hlavní trase budou umístěny dvě čerpací stanice, jedna zhruba uprostřed obce a státní silnice a druhá pod obcí s výtlačem až na ČOV Zašová. Způsob likvidace odpadních vod v areálu mléčné farmy bude ponechán stávající.

V současné době je kanalizace realizována a její řešení odpovídá návrhu PRVKZK, v územním plánu je navrženo rozšíření kanalizační sítě pro rozvojové plochy.

A.5.5 KONCEPT SNIŽOVÁNÍ EMISÍ A IMISÍ ZLÍNSKÉHO KRAJE A ÚZEMNÍ ENERGETICKÁ KONCEPCE

Koncept je zaměřen na trvalé zlepšování ochrany ovzduší formou snižování emisí škodlivin, ochranu klimatu ve Zlínském kraji a zkvalitnění imisního stavu ovzduší Zlínského kraje s cílem podpořit rozvoj regionu za podmínek udržitelného rozvoje.

V souladu s navrženými opatřeními v oblasti dopravy na snížení zatížení ovzduší oxidy dusíku je v územním plánu Střítež nad Bečvou navrženo koridor nové trasy silnice I/35.

A.5.6 PLÁN ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ ZLÍNSKÉHO KRAJE

Plán odpadového hospodářství vytváří a zajišťuje provázaný systém rozvoje odpadového hospodářství na území Zlínského kraje a stanovuje směry a cíle pro budoucí nakládání s odpady.

V Plánu odpadového hospodářství Zlínského kraje nejsou žádné konkrétní požadavky, které by se dotýkaly území obce Střítež nad Bečvou.

Obec provozuje tříděný sběr odpadů a druhotných surovin, pro vybudování sběrného dvora je navržena zastavitelná plocha ID55 u zemědělského družstva.

A.5.7 AKTUALIZACE GENERELU DOPRAVY ZLÍNSKÉHO KRAJE

Generel dopravy je základním dopravně – inženýrským dokumentem v oblasti rozvoje dopravních sítí a rozvoje dopravy Zlínského kraje. Zpracovaná aktualizace posoudila a vyhodnotila návrhy původního dokumentu s ohledem na vývoj, nové poznatky a údaje navrhla změny nebo korekce řešení.

V souladu s návrhem výhledové koncepce aktualizovaného Generelu dopravy Zlínského kraje je v ÚP Střítež nad Bečvou navrženo koridor pro realizaci silnice I/35. Pro zlepšení cyklistické infrastruktury jsou v územním plánu navrženy nové trasy cyklistických stezek, které doplňují stávající síť ve vazbě na cyklistickou stezku vedenou podél Rožnovské Bečvy.

V oblasti železniční, letecké a vodní dopravy nejsou požadavky, které by se dotýkaly území obce Střítež nad Bečvou.

A.5.8 STRATEGIE VYUŽITÍ BROWNFIELD S VE ZLÍNSKÉM KRAJI

Strategie využití brownfields je zaměřena na monitorování jednotlivých lokalit brownfields a zpracování návrhu strategických priorit, opatření a aktivit pro řešení této problematiky.

Na správním území obce Střítež nad Bečvou nebyly identifikovány brownfields s rozlohou nad půl hektaru.

A.5.9 STRATEGIE ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE 2009 - 2020

Strategie rozvoje Zlínského kraje je zaměřena na posilování konkurenceschopnosti ekonomiky Zlínského kraje a kvalitu života v něm a současně doporučuje cesty, jimiž by se měla hospodářská, sociální a environmentální politika kraje vydávat.

Ve Strategii rozvoje Zlínského kraje nejsou uvedeny žádné konkrétní záměry směřující na správní území obce Střítež nad Bečvou. V souladu s obecnými závěry strategie územním plán podporuje rozvoj ekonomických aktivit a silniční dopravy.

A.5.10 ÚZEMNÍ STUDIE „ROZVOJ KOMBINOVANÉ DOPRAVY A LOGISTIKY NA ÚZEMÍ ZLÍNSKÉHO KRAJE VE VZTAHU K ROZVOJOVÝM POTENCIÁLŮM A PŘEDPOKLADŮM ÚZEMÍ

Územní studie vyhodnocuje a prověřuje území Zlínského kraje z hlediska možného umístění veřejných logistických center s ohledem na rozvojový potenciál území a podmínky využití jednotlivých vytypovaných lokalit.

Lokality veřejných logistických center, které byly prověřeny a hodnoceny v územní studii se nenacházejí na území obce Střítež nad Bečvou.

B. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

Územní plán Střítež nad Bečvou je zpracován na základě schváleného zadání územního plánu Střítež nad Bečvou, ze dne 16.3.2011.

B.1 KAPITOLA A

Územní plán Střítež nad Bečvou je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje a koncepcemi Zlínského kraje. Podrobnější popis a vyhodnocení v kapitole A.

Širší územní vazby na sousední obce jsou vyhodnoceny v příslušné kapitole textové části odůvodnění. Jedná se především o prvky liniového charakteru, které přechází na území sousedních obcí. Z hlediska nových záměrů navržených v územním plánu Střítež nad Bečvou se jedná o územní systém ekologické stability a oblast silniční dopravy.

Koordinace s územními plány sousedních obcí podrobněji popsána v kapitole A.2 této textové části.

B.2 KAPITOLA B

Koncepce územního plánu reaguje na slabé stránky a hrozby vymezené v RÚRÚ ORP Valašské Meziříčí. Hrozby, které lze eliminovat návrhem konkrétního řešení v územním plánu jsou součástí urbanistické koncepce rozvoje řešeného území nebo jsou obecně formulovány formou zásad rozvoje řešeného území. V ostatních případech, kdy nelze nástroji územního plánování ovlivnit stanovené hrozby, neklade územní plán překážky k jejich řešení jiným způsobem.

Limity využití území vyplývající z právních předpisů jsou navrženou koncepcí rozvoje respektovány. V případě zasahujících limitů využití území do navržených zastavitelných ploch je třeba využívat tyto plochy v souladu s platnou legislativou.

ÚP Střítež nad Bečvou řeší v souladu se závěry a požadavky RÚRÚ pro ORP Valašské Meziříčí požadavky uvedené v zadání. Podrobnější popis řešení jednotlivých požadavků je součástí příslušných odborných kapitol textové části odůvodnění, které se k této problematice vztahují.

B.3 KAPITOLA C

Územní plán navrhuje rozvoj obce Střítež nad Bečvou, který odpovídá významu a velikosti sídla a jeho poloze v sídelní struktuře. Rozvoj je zaměřen převážně na oblast bydlení, ale i na ostatní oblasti související s vytvořením vhodných životních

podmínek obyvatel při současném minimalizování negativních vlivů na přírodní a kulturní hodnoty nacházející se na řešeném území.

Nové požadavky na rozvoj obce, které byly podány k projednanému zadání územního plánu, případně v průběhu zpracování územního plánu byly vyhodnoceny z hlediska jejich souladu s celkovou koncepcí rozvoje obce Střítež nad Bečvou a v případě jejich vhodnosti byly zapracovány do územního plánu.

B.4 KAPITOLA D

V souladu s požadavky zadání je snahou územního plánu celková harmonizace plošného a prostorového uspořádání obce. Pro jednotlivé druhy ploch s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny podmínky využití a podmínky pro jejich prostorového uspořádání.

Prostorové uspořádání je stanoveno koeficientem zastavění a maximální výškou zástavby.

B.5 KAPITOLA E

Územní plán navrhuje pro rozvoj obce potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu. V případě vedení navrhovaných tras dopravní a technické infrastruktury převážně mimo zastavěné území obce jsou pro tuto infrastrukturu vymezeny plochy koridorů.

V souladu s požadavkem ZÚR ZK je v severní části řešeného území navržen koridor pro vybudování silnice I/35.

Pro zlepšení dopravní obslužnosti v samotné obci jsou navrženy veřejná prostranství pro vybudování nových místních komunikací, které budou sloužit především pro dopravní obslužnost navrhovaných rozvojových ploch. Pro rozvoj ekologických forem dopravy pěší a cyklistické jsou navrženy integrované stezky směrem do Vidče a ke stávající silnici I/35 podél silnice III/4868.

Plochy uvolněné po přeložení vodního toku (Bokšinec) byly zařazeny do ploch veřejných prostranství.

Obec Střítež nad Bečvou má v současné době realizovanou potřebnou technickou infrastrukturu – vodovod, kanalizaci, plynovod a zásobování elektrickou energií. Územní plán navrhuje dobudování potřebné technické infrastruktury související s novou zástavbou, která bude realizována v navrhovaných rozvojových plochách.

Při zpracování územního plánu byla prověřena a posouzena jednotlivá zařízení občanského vybavení, jejich skladba a kapacita je považována za stabilizovanou. Pro potřeby dlouhodobějšího rozvoje občanského vybavení, sportu a krátkodobé rekreace je navržena rozvojová plocha na severním okraji obce, v blízkosti obecního úřadu.

B.6 KAPITOLA F

Rozvojové plochy jsou vymezeny většinou ve vazbě na zastavěné území obce a extenzivní rozvoj do volné krajiny je maximálně potlačen. V souvislosti s tím lze konstatovat, že navržená koncepce minimalizuje negativní vliv potencionálního rozvoje obce na přírodní a kulturní hodnoty nacházející se na území obce Střítež nad Bečvou.

Územní systém ekologické stability je navržen v souladu s požadavky ZÚR ZK.

B.7 KAPITOLA G

Územní plán Střítež nad Bečvou vymezuje veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravní a technické infrastruktury a veřejně prospěšná opatření v oblasti územního systému ekologické stability. Dle významu jednotlivých záměrů je u nich uplatněna možnost vyvlastnění případně předkupního práva.

B.8 KAPITOLA H

Požadavky na řešení obrany státu, civilní ochrany a ochrany veřejného zdraví nebyly vzneseny a tak nejsou předmětem řešení územního plánu.

Na k.ú. Střítež nad Bečvou se nachází nevýhradní ložisko nerostných surovin. Těžba nerostů v současnosti na správním území obce neprobíhá a není ve výhledu plánována.

Evidovaná sesuvná území se nachází jižně od obce Střítež nad Bečvou, převážně v plochách souvislého zalesnění. Navržené rozvojové záměry se nacházejí mimo sesuvná území.

Rožnovská Bečva má stanovené záplavové území, severní část řešeného území je určena k rozlivům povodně, podél Rožnovské Bečvy je vymezeno území zvláštní povodně pod vodním dílem. Zastavěné území obce a nové plochy určené pro rozvoj obce se nacházejí mimo území, které je ohroženo zaplavením z Rožnovské Bečvy

B.9 KAPITOLA I

Územní plán Střítež nad Bečvou navrhuje dostatečnou kapacitu ploch pro rozvoj bydlení odpovídající velikosti a významu sídla. Základním koncepčním záměrem je návrhem rozvojových ploch udržet kompaktní tvar zastavěného území, který má pozitivní vliv na veřejně provozované sítě dopravní a technické infrastruktury. Současně územní plán nepodporuje rozvoj nové zástavby do volné krajiny a tak chrání před znehodnocením přírodní a kulturní hodnoty nacházející se na řešeném území.

Pro rozvojové plochy jsou územním plánem navrženy potřebné sítě dopravní a technické infrastruktury.

ÚSES je navržen v souladu metodickými pokyny pro zpracování a v souladu s příslušnou nadřazenou dokumentací.

Do územního plánu Střítež nad Bečvou jsou zapracovány všechny rozvojové záměry schválené v rámci ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou a schválených změn této dokumentace. Navrhované rozvojové plochy, které byly do současné doby zastavěny jsou vymezeny jako plochy zastavěné. Využití okolních zbytkových ploch je řešeno v souladu s celkovou urbanistickou koncepcí obce Střítež nad Bečvou.

B.10 KAPITOLA J

Stávající zástavba nacházející se v řešeném území je vymezena hranicí zastavěného území. Vymezení zastavěného území odpovídá stavu, který byl zjištěn v době zpracování návrhu územního plánu k 31.5.2012.

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje zastavitelné plochy s výměrou větší než 10 ha.

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje plochy přestavby.

B.11 KAPITOLA K

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje zastavitelné plochy, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití zpracováním územní studie.

Územní plán stanovuje podmínku na prověření změn jejich využití zpracováním územní studie pro plochu územní rezervy ID150.

B.12 KAPITOLA L

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje plochy a koridory, pro které jsou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

B.13 KAPITOLA M

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území není zpracováno vzhledem k tomu, že dotčený orgán nevznese požadavek na posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí

B.14 KAPITOLA N

Variantní řešení není v územním plánu Střítež nad Bečvou uplatněno, je zpracován návrh územního plánu.

B.15 KAPITOLA O

Textová a grafická část územního plánu Střítež nad Bečvou je obsahově zpracována v souladu s požadavky přílohy č.7 vyhlášky 500/2006, Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Územní plán Střítež nad Bečvou je zpracován dle Metodiky jednotného digitálního zpracování ÚAP a ÚPD Zlínského kraje.

V průběhu zpracování územního plánu Střítež nad Bečvou proběhlo 5 konzultačních schůzek a rozpracovaný územní plán byl projednán s členy zastupitelstva a občany dne 16.5.2012.

C. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

C.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

C.1.1 ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

Řešené území	k.ú. Střítež nad Bečvou
Rozloha řešeného území	745 ha
Počet obyvatel	834
Kraj	Zlínský
Obec s pověřeným obecním úřadem	Střítež nad Bečvou
Obec s rozšířenou působností	Valašské Meziříčí

C.1.2 VÝVOJ POČTU OBYVATEL

Vývoj počtu obyvatel obce Střítež nad Bečvou je od roku 1991 stabilizovaný. Od roku 1991 do roku 2011 došlo k nárůstu o 66 obyvatele.

Střítež nad Bečvou – počet obyvatel a domů podle výsledků sčítání od roku 1900

rok	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
Počet obyv.	850	908	790	840	736	845	845	804	768	789	834
Počet domů	132	135	134	155	166	186	191	195	220	230	238

Zdroj dat: Veřejná databáze ČSÚ

Koncepce územního plánu vytváří základní předpoklady pro stabilizaci počtu obyvatel, udržení obyvatel v obci. Toho dosahuje územní plán vymezením rozvojových ploch pro bydlení, rozšířením možností nových pracovních míst a možnostmi pro kulturní, sportovní a rekreační vyžití obyvatel.

C.2 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ

Rozvoj obce Střítež nad Bečvou je směřován k vytvoření sídla s odpovídajícím postavením ve struktuře osídlení v prostoru severní části Zlínského kraje. Rozvoj obce je plánován na základě jeho současné velikosti, významu a funkce ve struktuře osídlení, s ohledem na ekologická kritéria a zásady udržitelného rozvoje.

Navržená koncepce rozvoje obce Střítež nad Bečvou navazuje na koncepci původního schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou. Záměry, které nebyly doposud realizovány byly po prověření převzaty a zapracovány do územního plánu Střítež nad Bečvou. Některé již schválené záměry jsou částečně upraveny vzhledem

k tomu, že byly v kolizi se záměry vyšší priority nebo se nacházely v území zatíženém limity omezujícími jejich využití (záplavové území).

Hlavním cílem navržené koncepce rozvoje je vytvoření vhodných územních podmínek pro potřebný rozvoj obce v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Prioritou z pohledu rozvoje území obce je přednostní využívání volných ploch v přímé vazbě na stávající zástavbu. Tyto plochy ve většině případů mají vhodné podmínky pro napojení na stávající sítě technické a dopravní infrastruktury a kladou nejmenší nároky na jejich případné dobudování.

Jedním ze základních koncepčních záměrů je vytvoření kompaktního sídla, omezení extenzivního rozvoje nové zástavby do volné krajiny a minimalizace negativních důsledky případné suburbanizace na krajinu.

Vytvoření kompaktního sídla přinese účelné využívání a uspořádání území a povede k ekonomickému provozování veřejných sítí dopravní a technické infrastruktury což bude minimalizovat finanční nároky obce na budování nových sítí dopravní a technické infrastruktury potřebných pro rozvoj.

Rozvoj obce je orientován především na oblast bydlení. Rozvojové plochy jsou navrženy převážně ve vazbě na stávající plochy bydlení, v místech s vhodnou terénní konfigurací a orientací, možnostmi napojení na stávající sítě dopravní a technické infrastruktury. Záměry v oblasti bydlení, které byly schváleny v rámci schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou a pokud nebyly doposud realizovány jsou zapracovány do nového územního plánu Střítež nad Bečvou.

Centrum obce, které není výrazně prostorově zdůrazněno se nachází v okolí obecního úřadu. Územní plán posiluje význam této části obce vymezením navazujících zastavitelných ploch určených pro občanskou vybavenost, sport a krátkodobou rekreaci.

Rozvoj výrobních aktivit je navržen ve vazbě na stávající výrobní areály. Předpokládá se umístění drobných výrobních aktivit, které neovlivní negativně životní prostředí obce a nezatíží obec nadměrnou dopravou.

Pro rozvojové záměry navržené územním plánem jsou navrženy potřebné sítě technické a dopravní infrastruktury.

Do volné krajiny jsou umístěny záměry, které souvisí s řešením dopravní a technické infrastruktury. Většina těchto záměrů je umístěna severně od obce, do prostoru mezi obcí a Rožnovskou Bečvou.

Nejvýznamnějším záměrem v oblasti silniční dopravy je vymezení zastavitelných ploch pro vybudování silnice I/35 v severní části řešeného území, podél Rožnovské Bečvy.

Pro zlepšení podmínek ekologických způsobů dopravy (doprava pěší a cyklistická) jsou navrženy stezky vedené z obce směrem na Vidče a směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvou, kde je možné dále využít prostředky hromadné dopravy (na k.ú. Zašová).

Území jižně od obce je krajinným prostředím s výrazným zastoupením ploch lesa a rozptýlenou zástavbou obytnou a rekreační. Toto území je považováno za stabilizované a další rozvoj zástavby ve volné krajině není navrhován.

Navrhované plochy zeleně severně od obce jsou koncipovány tak, aby vytvořily ucelený spojitý systém, který zajistí propojení systému zeleně v urbanizovaném a neurbanizovaném území a zapojí ho do systému ekologické stability. Koncepce krajiny je současně navržena s ohledem na zvyšování retenční schopnosti krajiny, zachování odtokových poměrů a zabránění vodní a větrné erozi.

C.2.1 BYDLENÍ

Rozvoj bydlení představuje nejvýznamnější a plošně nejrozsáhlejší rozvojové záměry navržené v územním plánu Střítež nad Bečvou. Část rozvojových ploch pro bydlení byla po prověření převzata ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou, vymezení některých zastavitelných ploch pro bydlení je upraveno ve vztahu k územním podmínkám a celkové koncepci rozvoje obce Střítež nad Bečvou. Stávající zastavění obce má výrazný protáhlý kompaktní tvar ve směru východ – západ. Plochy pro rozvoj bydlení jsou navrжены především podél jižního okraje obce, kde se nacházejí nejlepší podmínky pro rozvoj bydlení z hlediska terénu, možnosti napojení na stávající sítě dopravní a technické infrastruktury a kvality životního prostředí. V prostoru podél jižního okraje obce jsou navrжены zastavitelné plochy ID8, 9, 1121, až 15 na jihovýchodním okraji obce a zastavitelné plochy ID 2 až 6 na jihozápadním okraji obce.

Navržená koncepce rozvoje obce respektuje historické založení sídla, kde v prostoru severní okraje obce se nacházejí zemědělské usedlosti s širším hospodářským zázemím. V tomto prostoru navrhuje územní plán rozvojové plochy pro smíšené využití bydlení se zemědělskou činností ID26. Současně je navržena dostavba volných ploch na severním okraji obce mezi stávající obytnou zástavbou o rozvojové plochy ID7, 16 pro čisté bydlení a plochy občanského vybavení ID30 a plochy sportu a rekreace ID35. Tímto návrhem je zástavba na severním okraji obce uzavřena do kompaktnějšího tvaru.

V případě zastavitelné plochy ID16 bude nutné vybudovat příjezdovou komunikaci v místě, kde je územním plánem navržen koridor pro přeložení vodního toku – Bokšinec. Důležitá bude v budoucnosti koordinace těchto dvou záměrů. Finálním řešením by mělo být vybudování příjezdové komunikace do zastavitelné plochy ID16 na zatrubněné části přeloženého vodního toku s následným vedením vodního toku otevřeným korytem.

Navrhovaná konce rozvoje obce se snaží navrhnout plochy pro novou zástavbu tak aby zůstal uchován kompaktní tvar zastavění obce a současně minimalizovat rozvoj nové zástavby do volné krajiny. Pouze v prostoru východně od obce je navržena rozvojová plocha ID25 pro smíšené bydlení se zemědělskou činností. Zastavitelná plocha je navržena ve vazbě na stávající odtrženou zástavbu v lokalitě Háje.

Z hlediska jednotlivých druhů bydlení se na území obce uplatňuje bydlení individuální v rodinných domech a bydlení hromadné v bytových domech. Zástavba kompaktního zastavění obce představuje především bydlení individuální v rodinných domech, v malé míře je zastoupeno bydlení hromadné.

Obytná rozptýlená zástavba nacházející se ve volné krajině jižně od obce je zástavbou, kde se může uplatňovat zemědělská činnost a tyto plochy jsou plochami smíšeného venkovského bydlení. Toto území je považováno z hlediska obytné zástavby za stabilizované, další rozvoj obytné zástavby není zde navrhován.

Rozsah vymezených zastavitelných ploch určených pro bydlení představuje dostatek potencionálních stavebních míst pro výběr ze strany stavebníků, který by v případě jejich nedostatku mohl vést k výraznému zvýšení cen stavebních pozemků v obci. Vymezené zastavitelné plochy pro bydlení svým rozsahem odpovídají velikosti obce a jejímu postavení v sídelní struktuře.

Většina zastavitelných ploch byla po prověření převzata ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou.

Přehled zastavitelných ploch ÚP Střítež nad Bečvou ve vztahu k ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou

Zastavitelné plochy převzaté ze schváleného ÚPN SÚ	1, 4, 6 – část, 11, 12 - část, 13, 14, 15, 25
Zastavitelné plochy převzaté ze schváleného ÚPN SÚ, které byly vymezené jako výhledové plochy	2, 3, 5, 6 – část, 7, 8, 12 – část, 50
Zastavitelné plochy nově navržené	9

C.2.2 REKREACE

Na území obce Střítež nad Bečvou se nacházejí plochy rekreace, které jsou využívány pro rodinnou rekreaci. V samotné obci se plochy rodinné rekreace nachází v severozápadní části obce v blízkosti obecního úřadu (skupina 4 rekreačních objektů). Dále se plochy rodinné rekreace nacházejí jižně od obce volně rozptýleny v krajině spolu s obytnou zástavbou. Skupina objektů rodinné rekreace se nachází také severně od obce v blízkosti Rožnovské Bečvy.

Další rozvoj rodinné rekreace není územním plánem podporován a ÚP tak nenavrhuje pro rozvoj rodinné rekreace nové rozvojové zastavitelné plochy.

Z hromadné rekreace se na území obce nachází pouze plocha využívaná pro letní tábory. Tato plocha se nachází východně od obce.

Rozvoj rodinné rekreace a hromadné rekreace není územním plánem navrhován, vzhledem k tomu, že případný rozvoj by směřoval do území přírodně cenných, což by bylo spojeno s možností narušení krajinného rázu a ohrožením přírodních hodnot.

C.2.3 OBČANSKÁ VYBAVENOST

Část občanského vybavení je umístěna v blízkosti obecního úřadu a dále je volně rozmístěna podél průjezdní silnice III/4868 směrem na Vidče. Obec je vybavena základním veřejným občanským vybavením – obecní úřad, pošta, prodejna potravin, hotel + restaurace, hasičská zbrojnice, mateřská škola, kino, kostel, hřbitov, sportovní areál – fotbalové hřiště + tenisové kurty.

V současné době jsou plochy občanského vybavení plnohodnotně využívány, problematicky je využíván pouze objekt kina.

Za vyšší občanskou vybaveností a službami obyvatelé dojíždějí do Zašové, Valašského Meziříčí nebo Rožnova pod Radhoštěm.

Pro rozvoj občanské vybavenosti je navržena plocha ID30, která navazuje ze severní strany na stávající plochy občanského vybavení nacházející se v blízkosti obecního úřadu.

Další rozvoj občanské vybavenosti komerčního charakteru je umožněn v rámci ploch bydlení, jedná se především o možnost využít tyto plochy pro rozvoj drobných forem občanské vybavenosti v oblasti komerčních aktivit a služeb.

Stávající občanská vybavenost je plošně stabilizovaná a její rozsah a skladba odpovídá potřebám obce v současné době a je vyhovující i pro výhledové období. Navržená rozvojová plocha určená pro občanské vybavení pokryje případné požadavky a potřeby obce z hlediska dlouhodobého rozvoje obce Střítež nad Bečvou.

C.2.4 SPORT A TĚLOVÝCHOVA

V současné době je v letním období pro sportovní vyžití využíván areál fotbalového hřiště a tenisových kurtů nacházející se na východním okraji obce. K celoročnímu sportovnímu využití slouží objekt sokolovny.

Pro rozvoj sportu a tělovýchovy je navržena plocha ID35 navržená v severozápadní části obce, protože v této části obce se nenachází zařízení pro krátkodobou formu rekreace a sportovního vyžití. Vybudování nového sportovního zařízení přinese zkvalitnění podmínek pro obyvatele z hlediska možností krátkodobých forem rekreace a sportovního vyžití.

C.2.5 PRŮMYSLOVÁ A ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

Průmyslová výroba není na území obce zastoupena. Na východním okraji obce se nachází areál stolárny, který spadá do oblasti výrobních služeb. Pro rozvoj drobné výroby je navržena rozvojová plocha ID50 ve vazbě na areál stolárny, podél silnice III/4868, směrem na Vidče. Vzhledem k rozsahu navržené plochy se předpokládá umístění drobných výrobních aktivit, které neovlivní negativně svou činností případně související dopravou životní prostředí obce.

Ve střední části obce, na jižním okraji obce se nachází areál zemědělské výroby, kde je provozována živočišná výroba. Zemědělský areál je plošně stabilizovaný a pro jeho případný rozvoj je navržena zastavitelná plocha ve vazbě na jižní část areálu.

Rozvoj výrobních činností přispěje k vytvoření nových pracovních míst a bude mít pozitivní vliv na úroveň místní zaměstnanosti.

C.2.6 DOPRAVA SILNIČNÍ

Na řešeném území je zastoupena pouze doprava silniční, případně cyklistická, ostatní druhy dopravy – železniční, letecká nebo vodní se zde nenachází.

Obec Střítež nad Bečvou je napojena na silniční síť prostřednictvím silnice III/4868, která prochází obcí. V jednom směru pokračuje směrem na Vidče, v druhém směru se severně od obce napojuje na silnici I/35. Na tuto silnici procházející obcí navazují místní komunikace, které slouží k obsluze zastavěného území obce nebo jsou vedeny dále do volné krajiny. Celá komunikační síť je považována za trasově stabilizovanou.

Významným záměrem v oblasti silniční dopravy je navrhovaná realizace silnice I/35, pro kterou jsou vymezeny zastavitelné plochy ID90, 91, 92 a 93 v severní části řešeného území, podél Rožnovské Bečvy. Vymezení ploch pro silnici I/35 vychází z požadavku ZÚR ZK, koridor pro umístění silnice I/35 je zmenšen a upřesněn dle podkladu a požadavku ŘSD ČR.

Nové úseky místních komunikací v řešeném území jsou navrženy v souvislosti se zabezpečením dopravní obslužnosti navrhovaných zastavitelných ploch vymezených podél jižního okraje obce.

Pro dopravu cyklistickou a pěší jsou navrženy smíšené stezky podél silnice III/4868 z obce směrem na Vidče a směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvu. Tyto smíšené stezky jsou navrženy pro zlepšení dostupnosti na síť veřejné dopravy (BUS, železnice) ve směru na Zašovou a na cyklostezku, která vede podél Rožnovské Bečvy.

C.2.7 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Obec Střítež nad Bečvou má v současné době realizovanou potřebnou technickou infrastrukturu – vodovod, kanalizaci, plynovod a zásobování elektrickou energií.

Územní plán navrhuje dobudování potřebné technické infrastruktury související s novou zástavbou, která bude realizována v navrhovaných rozvojových plochách. Pro tyto plochy, které jsou vymezeny především na jihovýchodním a jihozápadním okraji obce jsou navrženy potřebné sítě technické infrastruktury – vodovod, kanalizace, plynovod a trafostanice.

Trasy navržené technické infrastruktury jsou vedeny v zastavěném území obce nebo převážně v zastavitelných plochách veřejných prostranství. Tyto trasy je možné upravovat dle územních podmínek a potřeb.

Pro zásobování nové zástavby na jihovýchodním okraji obce elektrickou energií je navrženo vybudovat novou trafostanici a přírodní elektrické vedení v koridoru ID60.

Obec provozuje tříděný sběr odpadů a druhotných surovin, pro vybudování sběrného dvora je navržena zastavitelná plocha ID55 a zemědělského družstva.

Dobudování potřebné technické infrastruktury bude znamenat zlepšení životních podmínek pro obyvatele z hlediska komfortu bydlení a současně budou maximálně eliminovány negativní vlivy urbanizace na jednotlivé složky životního prostředí. Minimalizovány budou především negativní vlivy na ovzduší a na čistotu povrchových a podzemních vod.

C.2.8 OCHRANA SÍDLA PŘED POVODNĚMI

Severní částí řešeného území protéká řeka Rožnovská Bečva. Rožnovská Bečva má stanovené záplavové území, severní část řešeného území je určena k rozlivům povodně, podél Rožnovské Bečvy je vymezeno území zvláštní povodně pod vodním dílem. Zastavěné území obce a nové plochy určené pro rozvoj samotné obce se nacházejí mimo území, které je ohroženo zaplavením z Rožnovské Bečvy. V prostoru severně od obce územní plán navrhuje pouze záměry z oblasti dopravy – silnice I/35, integrovaná stezka a přeložku vodního toku. Tyto záměry nelze řešit jiným způsobem.

Záplavové území zasahuje do zastavitelných ploch ID25 a ID50, ale pouze okrajově. V zastavitelných plochách, které zasahuje záplavové území se vzhledem k okrajovému zasažení těchto ploch předpokládá, že zde nebudou realizovány nadzemní objekty, které by zhoršovaly odtokové poměry.

U zastavitelné plochy ID 25 určené pro rozvoj smíšeného bydlení zasahuje záplavové území severní okraj této plochy. Vzhledem k rozsahu zasažené plochy a celkovému tvaru zastavitelné plochy nebudou v zasažené ploše realizovány nadzemní objekty, ale pouze příjezdová komunikace k jednotlivým rodinným domům.

U zastavitelné plochy ID50 určené pro průmyslovou výrobu zasahuje záplavové území severovýchodní okraj plochy. Vzhledem k tomu, že tato část plochy je současně zasažena bezpečnostním pásmem plynu, nepředpokládá se zde realizace nadzemních objektů, tato část plochy bude využita pouze pro komunikaci nebo zpevněné plochy. Část zastavitelné plochy zasahující do záplavového území může být jednoduše ochráněna proti zaplavení zvýšením terénu.

V době nepříznivých klimatických podmínek jsou problémy s vodním tokem – Bokšinec, který prochází obcí a vzhledem k malé kapacitě koryta zaplavuje okolní obytnou zástavbu. Územní plán navrhuje koridor pro vybudování nového vodního koryta v úseku od kostela, podél areálu stolařství a dále směrem k Rožnovské Bečvě. Část vodního koryta procházejícího obcí v souběhu se silnicí III/4868 bude zrušena a tak by měly být vyřešeny problémy se zaplavením okolní obytné zástavby.

C.2.9 PŘÍRODA, KRAJINA

Území jižně od obce Střítež nad Bečvou je atraktivním krajinným prostředím s vysokým zastoupením lesů a krajinné zeleně. Územní plán ve svém návrhu chrání tuto krajinu tím, že nenavrhuje v tomto prostoru žádné rozvojové záměry.

Území severně od obce je přetvořeno intenzivní zemědělskou činností. V tomto prostoru je navrženo doplnění chybějící zeleně v systému regionálního ÚSES vázaného na Rožnovskou Bečvu a také liniových prvků zeleně, které přispějí ke zvýšení ekologické stability tohoto území a pestřejší krajině.

C.3 OCHRANA HODNOT V ÚZEMÍ

C.3.1 OCHRANA KULTURNÍCH A HISTORICKÝCH HODNOT ÚZEMÍ

Územní plán respektuje nemovité kulturní památky, které se nacházejí na území obce. Nemovité kulturní památky nacházející se na území obce Střítež nad Bečvou jsou vyznačeny ve výkrese č.5 - Koordinační výkres.

Na území obce Střítež nad Bečvou se nacházejí nemovité kulturní památky:

- 10421/8-3485 kostel českobratrský

Řešené území je územím s archeologickými nálezy a ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči musí být respektována již od doby přípravy stavebních prací na území s archeologickými nálezy příslušná ustanovení cit. zákona (ust. § 22 odst. 2 a další). To znamená, že v případě stavebních činností na území s archeologickými nálezy jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

C.3.2 OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

Územní plán respektuje přírodní hodnoty nacházející se na území obce a tyto plochy s přírodními hodnotami chrání před potenciálním zastavěním nebo v případě velkoplošných chráněných území před extrémním rozvojem zástavby.

Přírodní hodnoty nacházející se na území obce Střítež nad Bečvou:

- Chráněná krajinná oblast Beskydy
- NATURA 2000 – evropsky významná lokalita
- Přírodní památka Rákosina
- Památný strom – Střítežský jasan
- Významné krajinné prvky – lesy, vodní toky, údolní nivy, rybníky, rašeliniště

Zakresleno ve výkrese č.5 Koordinační výkres.

C.3.3 OCHRANA CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

Územní plán Střítež nad Bečvou chrání stabilizované plochy urbanizovaného území, které zahrnují civilizační hodnoty stanovením podmínek využití území a prostorových podmínek pro jednotlivé druhy ploch s rozdílným způsobem využití. Tyto podmínky brání znehodnocení civilizačních hodnot, především zón bydlení, veřejné infrastruktury nevhodnými zásahy a využitím.

C.4 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

C.4.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Z hlediska silničních dopravních vztahů bude obec Střítež nad Bečvou připojena na základní silniční síť, tvořenou zde silnicí I/35 Havlíčkův Brod – Prostějov - Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm – státní hranice, prostřednictvím silnice III/4868.

Hromadnou přepravu osob zajišťují pravidelné autobusové linky. Železniční spojení je umožněno přes železniční zastávku Střítež nad Bečvou ležící na železniční trati č. 281 Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm ve vzdálenosti 1,5 km od Stříteže nad Bečvou.

Na katastru obce doprava dálniční, železniční, letecká ani vodní své zájmy nemají.

C.4.2 SILNIČNÍ DOPRAVA

Řešeným katastrům obce Střítež nad Bečvou procházejí silnice:

I/35 Havlíčkův Brod – Prostějov - Valašské Meziříčí – Rožnov p. R. – státní hranice ČR/SR

III/4868 Střítež – Vidče – Rožnov pod Radhoštěm

C.4.2.1 ŠIRŠÍ VZTAHY

Obec Střítež nad Bečvou leží v údolí Rožnovské Bečvy, jižně od jejího toku. Podél severní strany řeky vede silnice I/35, která patří mezi hlavní dopravní tahy.

C.4.2.2 ZÁKLADNÍ KOMUNIKAČNÍ SYSTÉM (ZÁKOS)

Základní komunikační systém obce tvoří stávající silnice I/35, nová trasa silnice I/35 a stávající silnice III/4868, tvořící páteř stávající zástavby.

V souladu s požadavkem Zásad územního rozvoje Zlínského kraje jsou severně od obce, podél Rožnovské Bečva vymezeny zastavitelné plochy pro realizaci nové silnice I/35.

Dle technické studie SHB Brno (2006), v souvislosti s realizací jižního obchvatu obce Zašová, překročí nová trasa silnice I/35 (v prostoru mezi stávající stykovou křižovatkou původní silnice I/35 a silnicí III/4868 a mostem přes Bečvu) silnici III/4868. Navrhovaným řešením se ze stávajících silnic vymístí podstatná část tranzitní dopravy. Tímto opatřením se sníží nehodovost a zlepší se dopravní obslužnost přílehlé zástavby. Nová trasa silnice I/35 bude umístěna v navržených zastavitelných plochách ID 90, 91, 92 a 93 určených pro **silniční dopravu**.

Silnice III/4868 je v zastavěné části obce, s ohledem na nízkou dopravní zátěž a žádnou výraznou dopravní závalu, stabilizovaná a případné drobné směrové a šířkové úpravy se budou odehrávat v **plochách veřejných prostranství**.

Silnice mimo zastavěnou část jsou, s ohledem na nízkou dopravní zátěž a žádnou výraznou dopravní závalu, stabilizované a případné drobné směrové, šířkové a výškové změny se budou odehrávat v **plochách pro silniční dopravu**.

C.4.2.3 SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA

Silniční ochranná pásma jsou stanovena pro území mimo zastavěnou část obce v souladu se zněním Silničního zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích“ (§ 30 Silniční ochranná pásma) a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., z nichž vyplývá vzdálenost hranice pásma od osy silnice nebo od osy přílehlého jízdního pásu dálnice či rychlostní komunikace:

silnice I. třídy	50 m
silnice III. třídy	15 m
MK II. třídy	15 m

C.4.2.4 DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ

Podkladem pro určení dopravní zátěže jsou výsledky "Celostátního sčítání dopravy na silniční síti v roce 2010", které prováděla brněnská pobočka Ředitelství silnic a dálnic České republiky. S ohledem na menší dopravní význam silnice III/4868 na katastru obce Střítež nad Bečvou zde sčítání nebylo provedeno. Na základě průzkumů v terénu lze říci, že dopravní zátěž je zde nízká a s případným jejím výrazným nárůstem se nepočítá.

Výhledové záměry na silnici I/35 se dopravní zátěže v zastavěné části obce nedotknou.

C.4.2.5 MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Místní komunikace navazují na silniční síť a tvoří tak společně základní komunikační kostru zástavby. Jejich trasy jsou stabilizované a případné drobné směrové a šířkové úpravy se budou odehrávat v **plochách veřejných prostranství**.

Pro dopravní obslužnost nové obytné zástavby na jihovýchodním a jihozápadním okraji obce jsou navrženy zastavitelné plochy veřejných prostranství ID40, 41 a 42, ve kterých budou realizovány místní komunikace.

C.4.3 PĚŠÍ PROVOZ

Základní pěší provoz se odehrává na systému chodníků vedoucích podél obou silnic, chodnicích vedoucích na hřbitov a ke kostelu. Kromě toho se využívají vozovky silnic, místních a účelových cest. Tento systém je stabilizovaný.

Nové chodníky se budou realizovat pouze tam, kde je větší provoz vozidel a dostatek plochy v uličním prostoru, a to na **plochách veřejných prostranství**.

Pro zlepšení podmínek pěší dopravy jsou navrženy smíšené stezky, které vedou z obce v souběhu se silnicí III/4868 směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvu a směrem do Vidče.

C.4.4 DOPRAVA V KLIDU

Chybějící parkovací plochy u jednotlivých zařízení občanské vybavenosti se dobudují na příslušných plochách nebo na **plochách veřejných prostranství**. V rámci **související dopravní infrastruktury** pro novou výstavbu je třeba navrhnout dostatečné množství stání v souladu s ČSN 73 6110 pro stupeň automobilizace 1:3.

C.4.5 CYKLISTICKÁ DOPRAVA

Přes katastrální území Střítež nad Bečvou vede podél řeky Bečva regionální cykloturistická trasa č. 6260 spojující Valašské Meziříčí a Rožnov pod Radhoštěm. Na tuto trasu navazuje u lávky přes Rožnovskou Bečvu místní cykloturistická trasa č. 6219, která směřuje přes obec dále jižním směrem.

Pro zlepšení podmínek pro ekologické formy dopravy (doprava pěší a cyklistická) jsou navrženy zastavitelné plochy pro vybudování smíšených stezek podél silnice III/4868 směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvu – ID95 a směrem do Vidče – ID96, 97.

Nová smíšená stezka směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvu umožní bezpečnější přístup obyvatel obce k zastávkám autobusové a železniční dopravy, které se nacházejí severně od obce a následně Rožnovské Bečvy. Smíšená stezka směrem na Vidče umožní bezpečnější přístup do lokality Háje.

C.4.6 AUTOBUSOVÁ HROMADNÁ DOPRAVA

Meziměstská autobusová hromadná doprava bude i nadále zajišťována pravidelnými autobusovými linkami. V řešeném území jsou tři autobusové zastávky. Docházková vzdálenost 500 m pokrývá podstatnou část zástavby.

C.4.7 ÚČELOVÁ DOPRAVA

Účelová doprava je provozována v rámci stávající sítě polních a lesních cest, které navazují na místní komunikace nebo silnice. Síť polních a lesních cest je územně stabilizovaná, navržená koncepce rozvoje obce Střítež nad Bečvou do systému polních a lesních cest nezasahuje.

C.4.8 HLUK ZE SILNIČNÍ DOPRAVY

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. a vyhlášky č. 523/2006 Sb., kterou se stanoví mezní hodnoty hlukových ukazatelů, jejich výpočet, základní požadavky na obsah strategických hlukových map a akčních plánů a podmínky účasti veřejnosti na jejich přípravě (vyhláška o hlukovém mapování).

C.5 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

C.5.1 ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

C.5.1.1 STAV

V obci Střítež nad Bečvou je vybudován veřejný vodovod. Obec je převážně zásobována vodou z místních zdrojů, které jsou doplňovány odběrem vody ze skupinového vodovodu Stanovnice přírodním řadem od prameniště Zašová.

V obci Střítež nad Bečvou se nacházejí tři zdroje vody s vodárenským využitím, které se nacházejí jihozápadně od obce. Jedná se o jímací území I a II a dnový odběr z vodního toku Černý potok. Maximální vydatnost těchto zdrojů byla stanovena na 1,2 l / s. Voda je gravitačně odváděna do VDJ Střítež n.B. 40 m³ (max.hl.: 387,95).

Vodovod v obci Střítež nad Bečvou. je zároveň napojen na skupinový vodovod Stanovnice z vodojemu Vidče – Střítež nad Bečvou. 100 m³ (404,95 – 403,80). Tento vodojem je v současné době mimo provoz, tak jako i přírodní řad do Stříteže nad Bečvou.

Rozvodná vodovodní síť je v dobrém technickém stavu a její rozsah pokrývá zastavěné území obce. Obec je zásobena pitnou vodou v jednom tlakovém pásmu.

C.5.1.2 NÁVRH, ODŮVODNĚNÍ

Územní plán navrhuje rozšíření vodovodní sítě do míst, kde jsou navrženy zastavitelné plochy, ve kterých bude realizována nová zástavba. Jedná se především o rozvojové plochy bydlení na jihozápadním a jihovýchodním okraji obce. Trasy navrhovaných vodovodní řadů jsou vedeny především v navrhovaných plochách veřejných prostranství, kde jsou tyto sítě vedeny v souběhu s obslužnými komunikacemi.

System zásobování obce vodou je kapacitně vyhovující pro výhledové období a měl by pokrýt požadavky, které vzniknou na zásobování vodou postupnou realizací nové zástavby v navrhovaných zastavitelných plochách.

Navrhované trasy vodovodů vymezené v zastavěném území případně v zastavitelných plochách, lze dle potřeby dále zpřesňovat a upravovat v rámci podrobnější projektové dokumentace v územním a stavebním řízení.

C.5.2 ODSTRAŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD

C.5.2.1 STAV

V obci byla vybudována kanalizace v roce 2012 a kanalizační síť kompletně pokrývá kompaktní zastavěné území obce. Komplexní kanalizační systém v obci je tvořen kanalizací splaškovou, která gravitačně odvádí splaškové vody ze zástavby na ČOV v Zašové. Tato kanalizace bude současně odvádět splaškové vody z Vidče po vybudování splaškové kanalizace ve Vidči.

Původní kanalizace bude plnit funkci pouze dešťové kanalizace, která bude odvádět dešťové vody do přílehlých vodních toků.

Kanalizační stoka vedená podél severního okraje obce odvádí splaškové vody ze severní části obce, ale slouží hlavně jako kmenová stoka, která přivádí splaškové vody z Vidče do centrální čerpací stanice. Čerpací stanice je umístěna na pravém břehu Rožnovské Bečvy na k.ú. Zašová. Odtud jsou splaškové vody čerpány na ČOV Zašová.

C.5.2.2 NÁVRH, ODŮVODNĚNÍ

Územní plán navrhuje rozšíření gravitační splaškové kanalizace do míst, kde jsou navrženy zastavitelné plochy, ve kterých bude realizována nová zástavba. Jedná se především o rozvojové plochy bydlení na jihozápadním a jihovýchodním okraji obce. Navrhovaná kanalizace bude vedena především navrhovanými veřejnými prostranstvími, kde budou tyto sítě vedeny v souběhu s místními komunikacemi.

Systém odkanalizování obce je kapacitně vyhovující pro výhledové období a měl by pokrýt požadavky na likvidaci odpadních vod z nové zástavby, která bude realizována v navržených zastavitelných plochách.

Navrhované trasy kanalizace vymezené v zastavěném území případně v zastavitelných plochách, lze dle potřeby dále zpřesňovat a upravovat dle územních podmínek. Trasy navržené kanalizace jsou zobrazeny ve výkrese č.6 – Výkres technické infrastruktury.

C.5.3 ZÁSOBOVÁNÍ ZEMNÍM PLYNEM

C.5.3.1 STAV

Severně od obce, v prostoru mezi obcí a Rožnovskou Bečvou prochází VTL plynovod DN 300 Valašské Meziříčí – Rožnov pod Radhoštěm. Z VTL plynovodu je provedena VTL přípojka, která je ukončena ve VTL/STL regulační stanici situované na východním okraji obce, u silnice III/4868 směrem na Vidče.

V obci Střítež nad Bečvou je vybudována STL plynovodní síť, která pokrývá prakticky celé zastavěné území obce. STL plynovodní řady jsou situovány většinou na veřejných pozemcích v souběhu s komunikacemi.

C.5.3.2 NÁVRH, ODŮVODNĚNÍ

Současný systém zásobování obce plynem je vyhovující i pro další rozvoj obce. V místech nové zástavby dojde v případě potřeby k rozšíření stávající STL plynovodní sítě. Objekty, které se nachází v nepříznivém ekonomickém dosahu STL plynovodní sítě, budou řešeny individuálně (např. použití plynu z plynových lahví a nádrží, použití elektrické energie nebo pevných paliv k vaření, ohřevu TUV a k vytápění).

Územní plán navrhuje rozšíření sítě STL plynovodů do míst, kde jsou navrženy zastavitelné plochy, ve kterých bude realizována nová především obytná zástavba. Jedná se především o rozvojové plochy bydlení na jihozápadním a jihovýchodním okraji obce. Navrhované plynovody budou realizovány především v navrhovaných plochách veřejných prostranství, kde budou tyto sítě vedeny v souběhu s místními komunikacemi.

Navrhované trasy plynovodů vymezené v zastavěném území případně v zastavitelných plochách, lze dle potřeby dále zpřesňovat a upravovat dle územních podmínek. Trasy navržených STL plynovodů jsou zobrazeny ve výkrese č.6 – Výkres technické infrastruktury.

C.5.4 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

C.5.4.1 VÝCHOZÍ ÚDAJE

Podkladem pro zpracování ÚPN jsou mapové podklady v měř. 1 : 5000 se zakreslenými sítěmi VVN 110 kV, VN 22 kV a trafostanicemi, které byly získány jako územně analytické podklady z databáze ZK (poskytovatelem je ČEZ a.s.), které byly následně upřesněny o podrobnosti, získané prověřením v terénu. Sítě VN 22 kV v obci Střítež nejsou totiž geodeticky zaměřeny a poskytnuté údaje je proto nutné považovat pouze jako **orientační** a v případě jakékoliv výstavby v blízkosti vedení nebo trafostanic je třeba provést jejich přesné zaměření.

Obec je tč. již plně plynofikována, proto se v návrhovém období nepočítá s rozšiřováním klasického el. vytápění. V úvahu připadá využití tepelných čerpadel – s ohledem na stávající pořizovací náklady však zřejmě nepůjde o žádné masové využití této technologie.

C.5.4.2 SOUČASNÝ STAV

C.5.4.3 NADŘAZENÉ SÍTĚ A ZAŘÍZENÍ VVN 110 KV

Na řešeném území obce, jejím severním okrajem (tj. mezi obcemi Zašová a Střítež), vede trasa dvojitého vedení VVN 110 kV č.563/564, spojovacího rozvodny 110 kV Val. Meziříčí a SVM s rozvodnou TESLA Rožnov pod Radhoštěm. Trasa tohoto dvojitého vedení VVN je v koridoru s vedeními VN 22 kV č. 103 a 104, spojovacími rovněž obě rozvodny 110/22 kV. Trasy těchto vedení jsou dostatečně vzdáleny od zastavěné části obce, proto žádným způsobem neovlivňují výstavbu v obci Střítež.

C.5.4.4 SÍTĚ A ZAŘÍZENÍ VN 22 KV

Obec Střítež je zásobována el. energií z venkovního vedení VN 22 kV č.104, které vychází z RZ 22 kV Val. Meziříčí (končí v RZ 22 kV TESLA Rožnov pod Radhoštěm). Na toto vedení je připojeno všech 5 transformačních stanic v obci (přípojka pro TR 6519 je společná s přípojkou TR 5399) a také trafostanice VS6535, která je však za řekou Bečvou, mimo katastr Střítež. Vedení č.104 je v dobrém technickém stavu a lze jej záložně napájet z rozvodny 22 kV Rožnov pod Radhoštěm. Toto vedení původně sloužilo pro zásobování el. energií TESLY Rožnov pod Radhoštěm (do doby vybudování napájecího bodu 110/22 kV), takže lze u něj předpokládat dostatečnou rezervu v možnosti dodávky el. energie i ve výhledu. Údaje o stávajícím zatížení vedení nelze bohužel získat – provozovatel je v současné době jako utajované neposkytuje. Z uvedeného však vyplývá, že koncepce zásobování el. energií na straně VN 22 kV vyhovuje i pro výhledové období.

Sedmá trafostanice (VS6504), která je situována jižně mimo obec (Videčské paseky) není napojena z vedení č.104, ale z vedení č.61 (RZ Vsetín-RZ Rožnov).

C.5.4.5 TRANSFORMAČNÍ STANICE

Pro transformaci el. energie VN/NN slouží v obci celkem 7 transformačních stanic o celkovém instalovaném výkonu transformátorů 1280 kVA. Do sítě NN v obci však pracuje pouze 5 trafostanic o celkovém instalovaném výkonu 1130 kVA.

Jedná se vesměs o trafostanice stožárové, na bet. stožárech (5 ks), nebo ocelové příhradové konstrukce (2 ks).

Prakticky všechny trafostanice jsou v dobrém technickém stavu, pouze dvě jsou již tč. osazeny transformátory o maximálním možném výkonu (VS 5398 s VS5399). Vzhledem k současné existenci transformátorů o nižší hmotnosti a rozměrech při vyšším výkonu lze však na stávající trafostanice zabudovat transformátory o vyšším výkonu než je udávaný konstrukční výkon při minimálních úpravách trafostanic (výměna rozváděče, svodu NN).

Podrobnější údaje o trafostanicích jsou v následující tabulce:

Číslo TR	Název TR	Provedení TR	Max. výkon /kVA/	Stáv. výkon /kVA/	Techn. stav	Majitel	Pozn.
3/5398	OBEC	1sl. beton	250	250	+	ČEZ	
2/5399	ZD	4sl. beton	400	400	+	ČEZ	
5/5400	U kostela	Žel.FeZn	400	160	+	ČEZ	
1/5401	Dolní konec	Žel.FeZn	400	160	+	ČEZ	
4/6519	Stav.obvo d u ZD	1sl. beton	250	160	+	ČEZ	
6/6504	Videč. Pas. Drakeová	1sl.beton	250	100	+	ČEZ	
6535	Chaty u Bečvy	1sl.beton	250	50	+	ČEZ	Mimo k.ú. Stř.
7/0000		Žel.FeZn	400			ČEZ	NÁVRH
0041	RD č.99	80panelů	19,8	19,8	+	cizí	FVE

C.5.4.6 VELKOODBĚRATELÉ

Po zrušení kategorie středního odběru došlo k posunům v zařazování jednotlivých větších odběrů (značná část se přesunula do maloodběru).

V současné době ČEZ Distribuce a.s. tyto údaje neposkytuje. Podle evidence trafostanic lze pouze důvodně předpokládat, že velkoodběratelem může být např. ZD.

C.5.4.7 SEKUNDÁRNÍ SÍŤ NN

Elektrorozvody tohoto druhu jsou v obci provedeny v zásadě venkovním vedením – vedení z vodičů AES je výjimkou. Venkovní vedení je prakticky v celém rozsahu zabudováno na betonových stožárech – v některých případech je vedení uchycováno i na konzoly a střešníky zabudované na objektech.

C.5.4.8 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Je realizováno svítidla, zabudovanými na podpěrných bodech distribuční sítě NN. Použita jsou svítidla různých typů, i když převažují výbojkové zdroje. VO jako celek však nevyhovuje – zejména u st. silnic – platnému souboru ČSN EN 13201.

C.5.4.9 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ VE VÝHLEDU

Trasa vzdušného dvojitého vedení VVN 110 kV č 563/564 je v terénu fixována a musí být novou výstavbou respektována. Ve VÚC kraje se počítá s novým dvojitým vedením VVN 110 kV, které bude odbočovat z rohového stožáru vedení č.564 těsně za hranicí katastru obce Střítež a bude pokračovat do plánované rozvodny 110 kV v Hutisku - Solanec. Vymezený koridor pro toto vedení na jeho začátku (tj. při odbočení ze stávajícího vedení) lze dle našeho názoru podstatně zúžit (je totiž jednoznačně zafixován odbočný bod pro nové vedení), takže se tato záležitost prakticky obce Střítež nijak nedotýká.

Výstavba v obci Střítež je zásobována nadzemním vedením VN 22 kV, a to převážně přímo z hlavního vedení č.104, které vede severně nad obcí od západu na východ. Přimo z tohoto vedení je připojeno tč. celkem 6 trafostanic, zbývající jedna trafostanice, ležící jižně od obce (Videčské Paseky - Drakeová), je připojena z jiného vedení (vedení č.61 RZ Vsetín – RZ Rožnov pod Radhoštěm). Stávající vedení jsou v návrhu ÚPN v zásadě respektována včetně ochranných pásem. Na tato stávající vedení VN 22 kV je možné přípojkami připojovat podle potřeby nové trafostanice. Prvotně však půjde o využití trafostanic stávajících – o tom rozhodne jejich provozovatel podle optimálních možností technického využití při konkrétních požadavcích na příkon el. energie. V současné době slouží pro zásobování odběru el. energie v obci celkem 5 trafostanic (zbývající dvě trafostanice se na zásobování vlastní obce nepodílí). V návrhovém období se předpokládá výstavba 1 nové stožárové trafostanice na východním okraji obce, která podchytí zásobování převážné části nově navrhované výstavby RD (cca 35) a lepší napěťové poměry na jihovýchodním okraji obce.

V návrhovém období se uvažuje:

Počet obyvatel	960 (stávající 790)
Stávající výstavba	254 bytů (238 domů, z toho 4 bytové domy)
Navrhovaná výstavba (nové RD)	82
Občanská vybavenost	nová plocha na severním okraji obce (vedle sportu)
Sport	nová plocha na severním okraji obce
Zemědělství	možnost rozšíření stávajícího areálu ZD
Průmysl	nová plocha pro drobnou výrobu na východním okraji obce

C.5.4.10 VÝHLEDOVÁ BILANCE ELEKTRICKÉHO PŘÍKONU PRO NÁVRHOVÉ OBDOBÍ

Na řešeném území je prakticky dostatečný počet trafostanic, které by za ideálního stavu mohly zásobovat elektrickou energií i novou výstavbu. Některé trafostanice jsou však již v současné době osazeny transformátory o maximálně možném výkonu pro daný typ trafostanice (2 trafostanice). Z uvedeného přehledu instalovaných výkonů transformátorů na jednotlivých trafostanicích však vyplývá, že vzhledem k realizované výstavbě v uplynulém období (v uplynulých dvaceti letech platnosti stávajícího ÚPN byly vybudovány 3 nové trafostanice) a zejména k provedené plynofikaci obce (určitě ubylo domácností s el. vytápěním) není u všech trafostanic plně využitý instalovaný výkon transformátorů, takže určité kapacity výkonu jsou ještě k dispozici.

Podíl bytového fondu:

Obec je t.č. již plynofikována, tj. pro vytápění a ohřev TUV se zřejmě využívá přednostně zemní plyn. V obci byl před plynofikací v provozu určitý počet el. vytápění a řada z nich je zřejmě v provozu dodnes (evidence o počtu el. vytápění není k dispozici, ale z měření na trafostanicích to nepřímo vyplývá). Počet elektrinou vytápěných bytů je dán především ekonomickým potenciálem majitelů vytápěných objektů (je velmi drahé a vzhledem ke skokovým nárůstům cen elektřiny bude do budoucna klasické el. vytápění asi jen výjimečně využíváno). Elektrické vytápění však do značné míry determinuje využití výkonu jednotlivých trafostanic – jeho postupným omezováním se uvolní výkon pro jiné odběry. Pro výhled bude uvažováno u části nové výstavby RD s využitím tepelných čerpadel v kombinaci se solárním ohřevem pro vytápění a ohřev TUV – nelze však z důvodu investičních nákladů počítat s jeho masovým zaváděním (odhad do 15% nové výstavby).

Následující výhledová výkonová bilance vychází z předpokladu, že nová výstavba bude zařazena ve stupni elektrizace „B“ z toho důvodu, že s ohledem na vyšší standart bydlení se uvažuje s elektrickým vařením, pečením a větším využíváním el. spotřebičů s vyšším el. příkonem (např. myčky nádobí, mikrovlnné trouby, různé varné hrnce, pračky+sušičky, případně také klimatizace apod.). V souladu s platnou ČSN 332130 ed.2, tab.3 je soudobý příkon takového bytu $P_b=11$ kW. Dle Přílohy B (informativní) citované ČSN je pro obec jako celek možné uvažovat se soudobostí odběru $B_n=0,20$. Mírný nárůst potřebného příkonu nutno předpokládat také u stávající výstavby (postupné vybavování domácností spotřebiči s vyšším el. příkonem) – v návrhovém období se předpokládá průměrný nárůst cca 0,30 kW/b.j. U cca13 RD bude uvažováno s instalací tepelného čerpadla – $P_b= 16.5$ kW při soudobosti $B_p=0,90$.

Celkové výhledové navýšení potřebného soudobého příkonu bude:

Bytová výstavba:	$69 \times 11 \times 0,20 + 13 \times 16.5 \times 0.90 + 254 \times 0,30 =$	421 kW (443 kVA)
Občanská vybavenost (nárůst):		50 kW (53 kVA)
Průmyslová výroba (nová):		80 kW (84 kVA)
Ostatní (také zemědělství)		60 kW (63 kVA)
Celkové navýšení příkonu		611 kW (643 kVA)

Pokrytí tohoto výkonu se provede zčásti z nově navržené trafostanice a ze stávajících trafostanic po jejich eventuelních úpravách.

Navrhuje se výstavba pouze jediné nové stožárové trafostanice, která pokryje zásobování cca 1/2 nově navržené výstavby RD a současně zlepší napěťové poměry na jihovýchodním okraji obce. Navrhovanou drobnou výrobu lze zásobovat el. energií ze stávající trafostanice VS 5400, která se nachází v těsné blízkosti tohoto areálu (o potřebný příkon může trafostanici odlehčit nově navržená trafostanice). Pokrytí zásobování plánované občanské výstavby a sportoviště v severní části obce bude využita stávající trafostanice VS 5398.

Označení nové trafostanice je pouze pracovní – v případě její realizace ji ČEZ a.s. Distribuce a.s. označí průběžným číslováním.

Nová trafostanice je začleněna do tabulky trafostanic s poznámkou „NÁVRH“.

C.5.4.11 NÁVRH ROZVODNÉ SÍTĚ

V návrhovém období budou zachovány trasy stávajících vedení VN 22 kV a umístění trafostanic – v důsledku nové výstavby v obci se tedy nenavrhují žádné přeložky rozvodu VN 22 kV a trafostanic.

Pro nově navrženou trafostanici je navržena přípojka VN 22 kV vzdušným vedením, pro které je vymezen koridor na jižním okraji rezervní plochy pro výstavbu RD. V případě budování navrhované trafostanice před výstavbou na uvedené rezervní ploše bude tento koridor v nezastavěném prostoru – poli. Pokud by z majetko-právních důvodů nebylo možné vybudovat přípojku VN dle tohoto návrhu, existuje náhradní řešení, a to realizace přípojky zemním kabelem, vedeným v trase dalších podzemních inž. zařízení areálem výstavby. Zdůrazňuje se, že návrh přípojky vzdušným vedením představuje logické technické řešení, přijatelné pro krajinu – náhradní řešení je násilné, technicky nezdůvodnitelné a navíc ekonomicky velmi náročné (přitom provozní bezpečnost je podstatně nižší).

Určitým rušivým elementem je venkovní vedení VN 22 kV – přípojka pro trafostanici VS 5399 – ZD, která vede zastavěným prostorem. Přeložka tohoto vedení, tj. náhrada opět vzdušným vedením mimo zástavbu, by vyžadovala lesní průsek a její délka by dosahovala cca 1500m. Přeložka do zemního kabelu představuje zase velké investiční náklady. Možným řešením je náhrada holých vodičů vedení vodiči izolovanými, kdy dojde k podstatnému snížení ochranného pásma vedení. Současně by se řešila přeložka v prostoru plochy pro občanskou vybavenost (tato úprava vedení je vyznačena v situaci).

Pro zajištění spolehlivosti dodávky elektrické energie v návrhovém období provedou se následující akce:

zajištění napájení nových ploch výstavby (potřebné rozšíření rozvodu NN, úprava trafostanic)

vybudování nové transformační stanice v momentě, kdy to bude z výkonových a přenosových důvodů nutné

Do mapových podkladů, které tvoří nedílnou součást ÚPN, byly zakresleny dle dostupných podkladů ČEZ Distribuce a.s. vedení VVN 110 kV, VN 22 kV a trafostanice. Nejedná se tedy o geodetické zaměření stávajícího stavu, ale pouze o zakreslení uvedených zařízení dle podkladů správce. Proto nutno tyto údaje pokládat pouze za orientační a v případě výstavby poblíž těchto zařízení provést detailní zaměření. Nová el. zařízení (trafostanice a její přípojka VN 22 kV) byly zakresleny již s ohledem na plánovanou novou výstavbu.

C.5.4.12 ZÁVĚR

Elektrická energie v obci bude i ve výhledu k dispozici pro veškeré lidské činnosti – není a nebude ani v budoucnosti brzdou jejího dalšího rozvoje. V těchto intencích je řešen celý ÚPN obce a také jeho kapitola „Zásobování elektrickou energií“.

C.5.5 ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Soustava centralizovaného zásobování teplem se na území obce Střítež nad Bečvou nenachází.

C.5.6 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Obec Střítež nad Bečvou plánuje ve výhledu realizovat samostatné kapacitní zařízení pro sběr a přechodné uložení separovaných složek odpadů. Zastavitelná plocha ID55, která je navržena pro tento záměr je vymezena ve vazbě na severní stranu areálu zemědělského družstva.

Komunální odpad bude separován na jednotlivé složky, které budou dále zpracovány a recyklovány k druhotnému využití. Nevyužitelné složky komunálního odpadu budou odváženy na řízené skládky.

Plochy pro třídění odpadů (stanoviště kontejnerů, místa shromažďování odpadů) jsou plochami související technické infrastruktury, které je možné zřizovat v rámci urbanizovaných ploch – zastavěného území a zastavitelných ploch.

C.6 VODNÍ TOKY A NÁDRŽE

C.6.1 STAV

Severní částí řešeného území, na hranici katastru se Zubřím a Zašovou protéká významný vodní tok - Rožnovská Bečva. Územím obce nebo v jeho blízkosti protékají malé vodní toky – Černý potok, Rakovec, Bokšinec a východně od obce Videčky.

Územní plán respektuje stávající vodní toky. K částečnému zásahu do koryta Rožnovské Bečvy dochází v případě vymezení zastavitelné plochy ID90 pro vybudování silnice I/35. Koridor je vymezen na základě požadavku ZÚR ZK a ŘSD ČR. Dalším zásahem do vodního toku je návrh na přeložení koryta vodního toku (Bokšinec) procházejícího obcí.

C.6.2 NÁVRH

Problémy v době nepříznivých klimatických podmínek způsobuje vodní tok Bokšinec, který přitéká do obce od jihu kolem kostela a dále prochází směrem západním v souběhu se silnicí III/4868 procházející obcí. Při přívalových deštích dochází k vylití tohoto vodního toku a voda zaplavuje okolní obytnou zástavbu.

Územní plán navrhuje koridor ID100 pro vybudování nového vodního koryta v úseku od kostela, podél areálu stolařství a dále směrem k Rožnovské Bečvě. Část vodního koryta procházejícího obcí v souběhu se silnicí III/4868 bude zrušena a tak by měly být vyřešeny problémy se zaplavováním okolní obytné zástavby.

Koridor pro přeložku vodního toku je navržen v šířce 10 metrů v prostoru kolem stolárny, dále ve volné krajině je navržena šířka 25 metrů, proto aby koryto vodního toku mohlo volně meandrovat.

V blízkosti plochy využívané pro letní tábory, východně od obce je u vodního toku (Videčky) navržena plocha ID101 pro vybudování vodní nádrže, která bude sloužit pro rekreační využití.

C.7 NEROSTNÉ SUROVINY

Na správním území obce Střítež nad Bečvou se nachází nevýhradní ložisko nerostných surovin. V současné době na území obce Střítež nad Bečvou neprobíhá těžba nerostných surovin.

C.8 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, OCHRANA PŘÍRODY A ÚSES

Koncepce krajiny je bezprostředně provázána s urbanistickou koncepcí a je zaměřena na vytvoření vyvážené a harmonické krajiny se zachovanými civilizačními a přírodními hodnotami.

Nové zelené plochy jsou koncipovány tak, aby vytvořily ucelený spojitý systém, který zajistí propojení systému zeleně v urbanizovaném a neurbanizovaném území a zapojí ho do systému ekologické stability.

Koncepce krajiny je současně navržena s ohledem na zvyšování retenční schopnosti krajiny, zlepšení odtokových poměrů a omezení erozních procesů.

Sídelní zeleň je v zastavěném území stabilizována. Zeleň je dále součástí všech ostatních ploch, včetně veřejné infrastruktury a včetně návrhových ploch. Samostatně a specificky jsou vymezeny pouze plochy nejvýznamnější, a to jak stávající, tak navrhované.

Navrhované plochy sídelní zeleně vytváří hlavně přírodní kulisu a clonu od komunikací a výrobních areálů, zejména v blízkosti ploch obytných, kde mají převážně funkci ochrannou, doprovodnou, izolační a rovněž krajinnotvornou. Zeleň je přirozenou částí každé nové výstavby.

Ve významných polohách – zejména v rovinaté, vyprázdněné části katastru, je vymezena a navrhována krajinná zeleň. Krajinná zeleň v podobě četné liniových i rozptýlené ze dotváří charakter krajinného rázu, podtrhuje přírodní prvky, umocňuje vodní element v území, podporuje a dotváří územní systém ekologické stability.

Významnou protierozní funkci zabezpečují stávající plochy krajinné zeleně, plochy vymezených biokoridorů a biocenter prvků ÚSES a síť stávajících i navržených krajinných prvků, které lemují vodoteče a vodní plochy a stávající účelové komunikace a polní cesty a zajišťují zvýšenou retenční schopnost krajiny.

C.8.1 VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ (P)

V řešeném území jsou plochy biocenter vymezeny jako plochy přírodní. Plochy biocenter jsou stabilizované a funkční na lesních porostech, zapojených břehových porostech vodních toků a krajinné zeleni. V návrhových plochách jsou stanovena opatření vedoucí k zajištění funkčnosti ÚSES.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

Zemědělský půdní fond je tvořen půdami převážně průměrných a podprůměrných bonit, čemuž odpovídá i vyšší podíl trvalých travních porostů a menší zastoupení orné půdy.

Vzhledem k členitosti a svažitosti terénu je zájmové území potenciálně ohroženo vodní erozí.

Další možné ohrožení půdy představuje zarůstání travních porostů, případně rozorání travních porostů. Potenciálním ohrožením je intenzivní pastva dobytka, při níž dochází k sešlapávání drnu a tvorbě nátrží.

Erozně ohrožená zemědělská půda je z velké části využívána jako orná, bylo by žádoucí zvýšit podíl travních porostů a to jak v údolní nivě tak na erozně ohrožených plochách. Dalším opatřením, které přispěje k udržitelnému hospodaření na ZPF, je rozdělení rozsáhlých bloků orné na menší díly a jejich ohraničení výsadbou krajinné zeleně.

Stávající plochy zemědělské jsou lokálně redukovány ve prospěch navrhovaných částí ÚSES (návrh ploch přírodních a návrh ploch krajinné zeleně). Tímto opatřením dochází ke zvýšení protierozní funkce a posílení ekologické stability území.

PLOCHY LESNÍ (L)

Lesy v řešeném území leží v přírodní lesní oblasti 41 – Hostýnsko Vsetínské vrchy a Javorníky. Pozemky určené k plnění funkcí lesa tvoří cca 39 % z celkové výměry katastrálního území. Kromě lesních porostů dle evidence KN, je významně zastoupena krajinná zeleň lesního charakteru.

V řešeném území převažuje 4. (bukový) lesní vegetační stupeň. V nivě Bečvy je zastoupen 2. (bukodubový) lvs. Ojedíněle je zastoupen 3. (dubobukový) lvs. Ze souborů lesních typů převládá 4B – bohatá bučina a 4S – svěží bučina. V nivě Bečvy převládá 2L – potoční luh. Převažuje cílový hospodářský soubor (dále HS) 45 – hospodářství živných stanovišť středních poloh, v nivě Bečvy převládá HS 19 – hospodářství lužních stanovišť.

Pásmo ohrožení imisemi je D.

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (K)

Navrhované plochy krajinné zeleně mají charakter liniové, skupinové a rozptýlené zeleně. Část krajinné zeleně současně reprezentuje prvky ÚSES (biokoridory). U těchto návrhových ploch se předpokládá, že dotčené pozemky budou zatravněny a osázeny stanovištně vhodnými druhy dřevin. Liniová zeleň je navržena tak, aby posílila ekologickou stabilitu krajiny, přispěla ke snížení vodní a větrné eroze a i k obnově krajinného rázu, zejména u rozsáhlých intenzivně zemědělsky obdělávaných ploch, které jsou pozůstatkem minulosti.

C.8.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Základ regionální úrovně ÚSES tvoří řeka Rožnovská Bečva a přilehlé břehové porosty. Trasy regionálních biokoridorů RBK 1553, RBK 1567 a vymezení RBC 133 Střítež vychází z aktuální verze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje.

Vymezení RBC 133 Střítež je upraveno na základě předpokládané přeložky komunikace I/35, která zasahuje do jeho severní části. Kompaktnost daného biocentra narušuje v severojižním směru stávající komunikace a souběžný návrh integrované stezky. Enklávně zasahující zemědělské pozemky do RBC 133 Střítež (i mimo RBC) je vhodné doplnit rozptýlenou výsadbou krajinné zeleně a soliterami stromů se současným založením geograficky původního travního porostu. Lokální ÚSES lze až na drobné segmenty označit za stabilizovaný a funkční.

Trasy ÚSES jsou vedeny v souladu migračními trasami bioty a skutečným stavem krajiny. Návrh řešení (dle terénních podmínek) se snaží v maximální míře redukovat střety vedení technických zařízení s trasami prvků ÚSES a to kolmým křížením. Tyto střety je v případě rekonstrukcí cest či mostů třeba řešit technickými opatřeními v rámci přípravy stavby. Prvky ÚSES jsou dle možností přizpůsobeny parcelám KN. Návaznost na sousedící katastrální území je zachována (na základě oborových dokumentací). Návaznost na okolní obce bude dále koordinována při zpracování nových ÚPD.

C.8.2.1 NADREGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Nadregionální ÚSES není v řešeném území zastoupen.

C.8.2.2 REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Regionální ÚSES je zastoupen regionálním biocentrem RBC 133 Střítež, které je lokalizované v lesích a břehových porostech při Rožnovské Bečvě. Do RBC 133 Střítež jsou zaústěny (při Rožnovské Bečvě) RBK 1553 a RBK 1567. Regionální biokoridor RBK 1553 propojuje RBK 1547 a RBC 133 Střítež, regionální biokoridor

RBK 1567 propojuje RBC 132 Kluzov a RBC 133 Stítež. Označení regionální úrovně ÚSES vychází ze ZÚR ZK.

C.8.2.3 LOKÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

D. Lokální ÚSES je zastoupen biocentry a biokoridory lesního, nivního a kombinovaného typu. Označení ÚSES lokální úrovně vychází z názvů místních tratí a samostatné číselné řady.

D.1.1.1 CHARAKTERISTIKA ÚSES

OZNAČENÍ BIOCENTRA	CÍLOVÁ VÝMĚRA	FUNKČNOST	CHARAKTERISTIKA	NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ
RBC 133 STRÍTEŽ	42,52 ha*	částečně existující	Biocentrum je lokalizováno při Rožnovské Bečvě severně od obce. Je tvořeno břehovými porosty, přilehlými lesními porosty, travními porosty a ornou půdou. Přechází na k.ú. Zašová a k.ú. Zubří.	V chybějících segmentech doplnit skupinovou a soliterní výsadbou s travními porosty. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému STG, SLT.
LBC Na Záhoří	3,45 ha*	existující	Biocentrum je lokalizované při soutoku Černého potoka a Rožnovské Bečvy západně od obce. Biocentrum je tvořeno břehovými a přilehlými lesními porosty. Přechází na k.ú. Zašová.	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. Vhodné použít přirozenou obnovu porostů.
LBC Střítežské paseky	2,41 ha*	existující	Biocentrum je lokalizováno v lesních porostech v jihovýchodně od obce. Přechází na k.ú. Vidče.	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT.
LBC V Sojově	4,09 ha	existující	Biocentrum je lokalizováno v lesních porostech v jihu západně od obce.	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT.
LBC Videčka	3,98 ha	částečně existující	Biocentrum je lokalizováno při vodoteči Videčka jižně od obce. Biocentrum je tvořeno břehovými a lesními porosty a segmentem travního porostu.	Doplnit segment přirozenými druhy dřevin. Při obnově břehových a lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému STG, SLT.

* UVEDNÁ VÝMĚRA JE V RÁMCI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.

OZNAČENÍ BIOKORIDORU	CÍLOVÁ DÉLKA	FUNKČNOST	CHARAKTERISTIKA	NAVRHOVANÝ STAV
RBK 1553	610 m	existující	Břehové porosty Rožnovské Bečvy v severozápadní části řešeného území.	Zachovat stav, při obnově břehových porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Vhodné použití přirozené obnovy.
RBK 1567	280 m*	existující	Břehové porosty Rožnovské Bečvy v severovýchodní části řešeného území.	Zachovat stav, při obnově břehových porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Vhodné použití přirozené obnovy.
LBK 1	540 m*	částečně existující	Břehové porosty levostranného bezejmenné přítoku Rožnovské Bečvy, segment travního porostu.	Při obnově břehových porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Doplnění segmentu v severní části biokoridoru.
LBK 2	1860 m	částečně	Lesní porosty v severní části řešeného území,	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu

OZNAČENÍ BOKORIDORU	CÍLOVÁ DÉLKA	FUNKČNOST	CHARAKTERISTIKA	NAVRHOVANÝ STAV
		existující	segment travního porostu.	danému SLT. Doplnění segmentu biokoridoru.
LBK 3	520 m	existující	Lesní porosty v severovýchodní části řešeného území.	Zachovat stav, při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT.
LBK 4	1720 m	existující	Břehové porosty Videčky, drobný segment travního porostu.	Při obnově břehových porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Doplnění chybějícího segmentu biokoridoru.
LBK 5	20 m*	chybějící	Drobný segment orné půdy v blízkosti Hamerského potoka.	Zajistit průchodnost biokoridoru pod předpokládanou komunikací.
LBK 6	730 m	existující	Lesní porosty jižně od obce	Zachovat stav, při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT

* UVEDNÁ DÉLKA JE V RÁMCI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.

D.1.1.2 ÚPRAVY A ZMĚNY ÚSES PROVEDENÉ PŘI ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Vymezení ÚSES vychází z oborových dokumentů: Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, Jednotné územně analytické podklady Zlínského kraje, Generel ÚSES Zlínského kraje – okres Vsetín I.etapa a Oblastní generel ÚSES okresu Vsetín II. část.

V řešeném území dochází ke změnám vymezení ÚSES. Ty jsou dány procházející hranicí CHKO Beskydy, kdy pro území v CHKO a pro území mimo CHKO jsou zpracovány samostatné koncepce ÚSES, jež je třeba provázat. Při vodoteči Videčka je nově vymezeno *LBC Videčka*, do kterého jsou zaústěny LBK 2, LBK 3 a LBK 4. Z důvodu dodržení vodního a nivního charakteru trasy *LBK 4* dochází k přetrasování jeho severní části a zaústění do kombinovaného *LBC Videčka*. Dále dochází k posunutí *LBC V Sojově* do lesních porostů jižním směrem. Při zpracování ÚSES bylo přihlédnuto k plánované přeložce silnice I/35, kdy dochází k upřesnění severní části *RBC 133 Střítež*. Z důvodu provázanosti sítě ÚSES (s k.ú. Velká Lhota) jsou doplněny segmenty lokálního biokoridoru LBK 6. Upřesnění tras biokoridorů a lokalizace biocenter je přizpůsobeno dle možností parcelám KN a skutečnému stavu v terénu.

D.1.2 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

V řešeném území jsou vymezeny následující zájmy ochrany přírody.

ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

Do řešeného území zasahuje část *Chráněné krajinné oblasti BESKYDY*. Převažuje II. zóna (jihovýchodní část) a III. zóna (centrální část). IV. zóna zahrnuje zastavěnou část obce jižně od komunikace mezi obcí Střítež a obcí Vidče.

Východně od obce je vyhlášena *přírodní památka Rákosina ve Stříteži nad Bečvou*. Rozloha PP je 1,76 ha, vyhlášené ochranné pásmo PP má výměru 15,03 ha.

SOUSTAVA NATURA 2000

Do řešeného území zasahuje část *Evropsky významné lokality CZ0724089 – BESKYDY* (celková rozloha vč. částí mimo řešené území je 120386,53 ha). V řešeném území koresponduje hranice EVL Beskydy s hranicí CHKO Beskydy.

V řešeném území není vymezena ptačí oblast.

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

V řešeném území není registrován významný krajinný prvek. VKP jsou dle §3 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění les, rašeliniště, vodní toky, rybníky a údolní nivy.

PAMÁTNÉ STROMY

V řešeném území je vyhlášen *památný strom Střítežský jasan Na Příčnici*. Jedná se o jednotlivý strom jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior L.*) s výškou 20m a obvodem kmene 340cm. Charakter památných stromů mají topoly černé v břehových porostech řeky Bečvy.

D.1.3 ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Na území obce se nachází vysoce chráněné zemědělské půdy II. stupně ochrany, které lze odnímat pouze ve výjimečných případech, I. třída ochrany není zastoupena. Tyto půdy se nacházejí především na terasách řeky Bečvy, vlastní niva se vyznačuje štěrkovitými půdami s nižší úrodností a nižším stupněm ochrany. Méně úrodné svažité pozemky jsou vesměs zatravněny a vedle produkčních hodnot vykazují i četné přírodní a estetické hodnoty.

D.1.4 POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Území obce Střítež nad Bečvou má lesnatost 39 procent, což je hodnota odpovídající průměrné lesnatosti Zlínského kraje (39,7 procent).

D.1.5 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Významnou protierozní funkci zabezpečuje stávající poměrně jemná krajinná struktura s vysokým zastoupením travních porostů a extenzivních sadů.

Ke snížení vodní eroze a zlepšení retence krajiny přispívají vymezené biokoridory a biocentra, dále plochy stávající i navržené zeleně, které lemují vodoteče a vodní plochy a stávající účelové komunikace a polní cesty atd.

D.2 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

Jako veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny plochy pro technickou infrastrukturu, která je určena pro rozvoj nebo ochranu obce Střítež nad Bečvou a plochy staveb pro silniční dopravu. Tyto veřejně prospěšné stavby mají kromě ID55 sběrný dvůr právo na vyvlastnění. U veřejně prospěšných staveb pro silniční dopravu (ID 90 až 93) právo vyvlastnění vyplývá ze ZÚR, v ostatních případech je dáno právo vyvlastnění územním plánem.

Jako veřejně prospěšná opatření jsou vymezeny plochy pro realizaci biocenter u kterých je možné potřebné plochy vyvlastnit. U navrhovaných regionálních biocenter právo vyvlastnění vyplývá ze ZÚR, u navrženého lokálního biocentra je právo vyvlastnění dáno územním plánem.

U veřejně prospěšných staveb určených pro silniční dopravu (ID 90 až 93) je určeno předkupní právo pro stát. V případě ID 90 není předkupní právo určeno, vzhledem k tomu, že stát je vlastníkem příslušných pozemků.

Pouze předkupní právo je dále určeno územním plánem pro veřejně prospěšné stavby technického vybavení obce ID55 a pro navržená veřejná prostranství ID40, 41, 42.

D.3 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVEB

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje plochy přestaveb.

Na území obce Střítež nad Bečvou se v současnosti nenacházejí plochy s problematickým využitím případně zdevastované výrobní areály.

D.4 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

Územní plán Střítež nad Bečvou vymezuje plochu územní rezervy ID150 určenou pro bydlení. Tato plocha byla vymezena jako územní rezerva bydlení, protože navazuje přímo na rozvojové plochy určené pro bydlení a má velmi dobré podmínky pro realizaci bydlení. Současně byla tato plocha vymezena jako územní rezerva z důvodu problémů se zainvestováním tohoto území potřebnými sítěmi dopravní a technické infrastruktury a problémům z hlediska vlastnických vztahů.

D.5 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje plochy a koridory, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování.

Podmínka zpracování územní studie není stanovena pro plochu územní rezervy ID150 určenou pro bydlení. Rozsah plochy územní rezervy je malý a územní podmínky nejsou komplikované, proto není podmínka zpracování územní studie pro územní rezervu navržena.

D.6 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Územní plán Střítež nad Bečvou nevymezuje plochy a koridory, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

D.7 VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

D.7.1 HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ, GEOLOGIE

Na území obce Střítež nad Bečvou se nachází nevýhradně evidované ložisko nerostných surovin. Těžba nerostných surovin na území obce neprobíhá.

Na území obce Střítež nad Bečvou se nacházejí sesuvná území. Rozvojové záměry jsou vymezeny mimo evidovaná sesuvná území.

Vzhledem k charakteru zástavby, která bude případně realizovaná ve vymezených zastavitelných plochách se nepředpokládá negativní vliv na horninové prostředí a geologické podloží v území.

D.7.2 VODNÍ REŽIM

Vodní režim v krajině

Intenzivně zemědělsky využívané pozemky se na území obce Střítež nad Bečvou nacházejí severně od obce, v prostoru mezi obcí a Rožnovskou Bečvou, kde jsou vhodné terénní podmínky pro zemědělskou činnost. Pozemky jižně od obce jsou již svažitě a jsou převážně zatravněny, v krajině se vyskytuje dostatek zeleně, která brání nebezpečí vzniku zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách.

Územní plán navrhuje další zeleň v krajině v prostoru severně od obce a v souvislosti s realizací chybějících prvků územního systému ekologické stability. Návrhem zeleně podporuje územní plán větší zachycení vody v krajině s omezením možnosti vzniku lokálních povodní při přívalových srážkách.

Vodní plochy

Navržené zastavitelné plochy se nacházejí mimo stávající vodní toky a vodní plochy. Pouze v případě Rožnovské Bečvy je vymezena zastavitelná plocha ID90, která je určena pro realizaci silnice I/35 a tato plocha částečně zasahuje do koryta Rožnovské Bečvy. Návrh koridoru pro realizaci silnice I/35 vychází z požadavku ZÚR ZK, šířka koridoru je stanovena na základě požadavku ŘSD ČR.

Územní plán navrhuje přeložení části vodního toku (Bokšinec), který v současné době prochází obcí v souběhu s průjezdní komunikací. V době přívalových srážek dochází k jeho rozlítí z důvodu malé kapacity koryta a voda tak zaplavuje okolní obytnou zástavbu. Územní plán navrhuje koridor ID100 pro vybudování nového vodního koryta v úseku od kostela, podél areálu stolařství a dále směrem k Rožnovské Bečvě.

Stav povrchových a podzemních vod

Obec Střítež nad Bečvou má v současné době vybudovanou kanalizaci, která odvádí odpadní vody ze zástavby na čistírnu odpadních vod v Zašové k vyčištění. Kanalizace pokrývá kompaktní zastavěné území obce a odtrženou obytnou zástavbu v lokalitě Háje.

Územní plán navrhuje dobudování kanalizace pro zastavitelné plochy určené pro novou zástavbu. Kompletní dobudování kanalizační sítě bude mít pozitivní vliv na čistotu povrchových a podzemních vod.

Záplavové území

Záplavové území je stanovena pro Rožnovskou Bečvu. Koncepce rozvoje vymezuje nové zastavitelné plochy v záplavovém území v případě návrhu ploch pro dopravu silniční a plochy pro přeložení vodního toku. V těchto případech nelze tyto stavby realizovat jiným způsobem. Realizace těchto staveb vzhledem ke svému charakteru nezpůsobí výrazné zhoršení odtokových poměrů. Dále jsou záplavovým územím okrajově zasaženy zastavitelné plochy ID 25 a ID 50, podrobnější zdůvodnění okrajového vymezení zastavitelných ploch v záplavovém území viz. kapitola C.2.8.

D.7.3 HYGIENA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Znečištění ovzduší

Obec Střítež nad Bečvou je plynofikována. Převážná část vymezených zastavitelných ploch se nachází v dostupné vzdálenosti od sítě plynovodů a je možné pro novou zástavbu využít pro výrobu tepla zemní plyn, který je ekologicky výhodný a především v zimním období dochází při výrobě tepla k výraznému snížení znečištění ovzduší pevnými a plynnými exhalacemi oproti jiným druhům paliva.

V ostatních případech, kdy není možno novou zástavbu napojit na stávající plynovodní síť, bude záviset míra znečištění ovzduší na druhu použitého topného media.

Znečištění a ochrana vod

Realizace navrhované koncepce v oblasti likvidace odpadních vod přispěje ke zlepšení čistoty povrchových vod nacházejících se na území obce Střítež nad Bečvou. Realizace nové zástavby v navržených zastavitelných plochách vzhledem ke svému charakteru nezpůsobí znečištění podzemních a povrchových vod.

Znečištění půdy

Vzhledem k navrhovanému využití zastavitelných ploch a charakteru nové zástavby nedojde ke znečištění půdy. V případech rizikového využití vymezených zastavitelných ploch pro průmyslovou výrobu se jedná o plochy malého rozsahu, kde se předpokládá využití pro drobnou výrobu a skladování. Z tohoto pohledu je možnost znečištění půdy minimální.

Nakládání s odpady

Na území obce je zaveden separovaný sběr odpadů, které jsou následně využity. Nevyužitelný komunální odpad je odvážen na řízené skládky.

D.7.4 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Územní plán Střítež nad Bečvou navrhuje rozvoj obce převážně ve vazbě na stávající sídlo a brání extenzivnímu rozvoji zástavby do volné krajiny. Tento trend rozvoje minimalizuje negativní vliv urbanizace na krajinný ráz a přírodní hodnoty v řešeném území.

Územní plán respektuje přírodní hodnoty nacházející se na území obce a tyto plochy s přírodními hodnotami chrání před potenciálním zastavěním nebo v případě velkoplošných chráněných území před extrémním rozvojem zástavby.

D.7.5 ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Na území obce Střítež nad Bečvou se nachází vysoce chráněné zemědělské půdy II. třídy ochrany, které lze odnímat pouze ve výjimečných případech. Tyto půdy se nacházejí v severní a severovýchodní části obce.

Územní plán navrhuje zastavitelnou plochu ID25 na zemědělské půdě s II. třídou ochrany v lokalitě Háje, kde je navržen rozvoj ploch smíšeného bydlení se zemědělskou činností ve vazbě na stávající zástavbu. Tento záměr je převzat ze schválené změny ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou, rozsah vymezení zastavitelných ploch je proti změně územního plánu upraven a částečně rozšířen. Pět jednotlivých zastavitelných ploch bylo sceleno do jednoho zastavitelného území.

Druhým rozvojovým záměrem na zemědělské půdě s II. třídou ochrany je návrh na vybudování vodní plochy u vodního toku (Videčka), jižně od lokality Háje.

Z pohledu územního plánu nejsou zábory chráněné zemědělské půdy nadbytečně rozšiřovány proti záměrům na chráněné zemědělské půdě s II. třídou ochrany, které byly již schváleny.

D.7.6 POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Území obce Střítež nad Bečvou vykazuje lesnatost cca 40 procent. Navrhované zastavitelné plochy určené pro rozvoj samotné obce jsou situovány mimo stávající lesní plochy a tak nedochází v této oblasti k záborům pozemků určených k plnění funkcí lesa.

K záboru PUPFL dochází pouze ve dvou případech. Do lesních pozemků zasahuje záměr na vybudování smíšené stezky a navržená přeložky vodního toku. V obou případech se jedná o rozsahem malé záboru lesa, který se nachází podél Rožnovské Bečvy.

Odnětí PÚPFL je v okrajových polohách lesa, takže není významně narušena jeho celistvost a vlivy na plochy lesa lze hodnotit jako minimální. Plochy v místě odnětí PUPFL jsou rovinné, takže je možné vyloučit negativní vlivy vodní eroze, narušení odtokových poměrů a možnost sesuvů na okolních pozemcích lesa.

D.7.7 VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Doprava silniční

Návrh dopravního řešení v oblasti silniční dopravy souvisí především s návrhem koridoru pro realizaci silnice I/35 v severní části území obce. Dále je navrženo dobudování sítě místních a účelových komunikací související převážně s rozvojem bydlení.

V rámci územního plánu Střítež nad Bečvou nejsou navrženy záměry, které by představovaly současně výrazné zatížení území obce silniční dopravou. Výhledově se proto předpokládá, že intenzita automobilové dopravy zůstane na přibližně stejné úrovni.

Technická infrastruktura

Obec Střítež nad Bečvou má v současné době realizovanou potřebnou technickou infrastrukturu – vodovod, kanalizaci, plynovod a zásobování elektrickou energií.

Územní plán navrhuje dobudování potřebné technické infrastruktury související s novou zástavbou, která bude realizována v navrhovaných rozvojových plochách. Pro tyto plochy, které jsou vymezeny především na jihovýchodním a jihozápadním okraji obce jsou navrženy potřebné sítě technické infrastruktury – vodovod, kanalizace, plynovod a trafostanice.

Komplexní dobudování sítě technické infrastruktury bude mít pozitivní vliv na komfort podmínek pro bydlení a také bude minimalizován negativní vliv urbanizace na jednotlivé složky životního prostředí.

D.7.8 SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Vývoj počtu obyvatel obce Střítež nad Bečvou má od roku 1991 mírně stoupající tendenci a v současnosti se pohybuje kolem 834 obyvatel – sčítání 2011.

D.7.9 BYDLENÍ

Územní plán navrhuje rozvoj bydlení ve vazbě na stávající obytné plochy, především podíl jižního okraje obce, kde jsou nejvhodnější podmínky pro bydlení.

Koncepce rozvoje bydlení se snaží maximálně potlačit extenzivní rozvoj bydlení směrem do volné krajiny. Toto řešení potlačuje nežádoucí suburbanizační trendy, negativní vliv na krajinný ráz a přírodní hodnoty v řešeném území. Rozvoj bydlení bude důležitým předpokladem pro stabilizaci počtu obyvatel. Rozvoj bydlení je navržen úměrně k velikosti a významu obce.

D.7.10 REKREACE

Na území obce Střítež nad Bečvou se nachází pozemky využívané k individuální rodinné rekreaci, tyto plochy se nacházejí převážně v rozptylu ve volné krajině jižně od obce. V samotné obci se nachází skupina několika objektů rodinné rekreace

v blízkosti obecního úřadu. Stávající plochy rodinné rekreace jsou územním plánem respektovány, další rozvoj individuální rekreace není navrhován.

Pro rozvoj sportu a krátkodobé rekreace je navržena plocha ID35 navržená v severozápadní části obce, protože v západní části obce se zařízení tohoto typu nenachází. Vybudování nového sportovního – rekreačního zařízení přinese zkvalitnění podmínek pro obyvatele z hlediska možností krátkodobých forem rekreace a sportovního využití.

Východně od obce se nachází plocha využívaná k hromadné rekreaci, jedná se o rozsahem malou plochu letního tábora. Nové záměry v oblasti hromadných forem rekreace nejsou územním plánem navrhovány.

D.7.11 HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Na území obce je výroba zastoupena plochou drobné výroby (stolárna) umístěná na východním okraji obce a na jižním okraji obce se nachází areál zemědělského družstva.

Územní plán navrhuje plošný rozvoj obou výrobních areálů. Jedná se o rozšíření malého rozsahu, které může v malé míře přispět ke vzniku nových pracovních míst a případnému snížení nezaměstnanosti v obci.

D.8 VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

D.8.1 VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Zastavěné území obce má kompaktní tvar, jižně od obce se ve volné krajině nachází rozptýlená zástavba. Zastavěné území má vysokou hustotu zastavění a volné plochy uvnitř zastavěného území prakticky neexistují.

Nezastavěné plochy uvnitř obce jsou využity pro zeleň, odpočinkové plochy. Tyto plochy jsou důležité pro celkový vzhled obce a pro relaxaci a odpočinek obyvatel, takže není možné měnit jejich využití, případně je zastavovat. Pro rozvoj sídla je tak možné využít pouze plochy po obvodu obce.

D.8.2 VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Základním principem při vymezení zastavitelných ploch v územním plánu Střítež nad Bečvou bylo prověření zastavitelných ploch schválených v ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou a vyhodnocení jejich zastavěnosti s následným zapracováním do územního plánu.

D.8.2.1 ZASTAVITELNÉ PLOCHY BYDLENÍ

V oblasti rozvoje bydlení územní plán po jejich vyhodnocení přebírá zastavitelné plochy ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou, které nebyly doposud zastavěny. Rozsah převzatých ploch navrhovaných a výhledových zůstal zachován na jižním okraji obce, v severovýchodní části obce nebyly plochy navrhované a výhledové (G a H) zapracovány. Celkově tak byl snížen rozsah ploch pro bydlení navrhovaný v územním plánu Střítež nad Bečvou proti vymezení ploch navrhovaných a výhledových určených pro bydlení v ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou.

Pro bydlení jsou v územním plánu navrženy zastavitelné plochy s celkovou výměrou 9,94 ha pro bydlení individuální a 3,47 ha pro bydlení smíšené. Po vyhodnocení jednotlivých zastavitelných ploch z hlediska jejich kapacity je stanovena orientační kapacita zastavitelných ploch na 60 b.j. (RD) – individuální bydlení v rodinných

domech a 8 RD s hospodářským zázemím v plochách smíšených obytných vesnických.

Odhad potřeby nových bytových jednotek

Požadavky vyplývající z demografického vývoje	10 b.j.
Požadavky vyplývající z nechtěného soužití	05 b.j.
Požadavky vyplývající z dosavadního tempa výstavby	10 b.j.
Zvýšené požadavky vyplývající z umístění v rozvojové oblasti	20 b.j.
Nedostupnost pozemků	15 b.j.
<u>Územní rezerva pro nepředvídatelný rozvoj</u>	<u>10 b.j.</u>
Celkem	70 b.j.

Odhad potřeby nových bytů v RURÚ ORP Valašské Meziříčí

Celková potřeba nových bytů – 38 bytů

Potřeba nových zastavitelných ploch pro bydlení – 6,42 ha

Závěrečné vyhodnocení

RURÚ ORP Valašské Meziříčí nezohledňuje novou skutečnost, že se řešené území nachází v rozvojové oblasti, která je nově dána vymezením v rámci aktualizace ZÚR ZK. Z tohoto faktu vyplývá rozdíl mezi odhadovanou potřebou nových bytů na straně RURÚ ORP Valašské Meziříčí a potřebou, která je odhadnuta v rámci zpracování územního plánu. Tento rozdíl představuje cca 30 bytových jednotek a je dán především nezohledněním dopadů umístění řešeného území v rozvojové oblasti.

Odhadovaná potřeba bytů ze strany zpracovatele územního plánu se pohybuje kolem 70 b.j. Na základě umístění řešeného území v rozvojové oblasti, kde se předpokládá přednostní rozvoj hospodářských a sociálních aktivit a trendu výstavby nových RD lze konstatovat, že rozsah zastavitelných ploch vymezených v územním plánu Střítež nad Bečvou pro bydlení lze považovat za přiměřený velikosti a významu obce v sídelní struktuře.

D.8.2.2 ZASTAVITELNÉ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Pro rozvoj sportovních aktivit a občanského vybavení jsou vymezeny zastavitelné plochy ID 35 a 30, v blízkosti obecního úřadu. Tyto plochy jsou převzaty ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou, kde byly vymezeny jako plochy výhledové a byly určeny k jinému využití – plochy smíšené, zemědělské usedlosti. Zastavitelné plochy budou sloužit pro sportovní vyžití obyvatel, pro rozšíření zázemí obecního úřadu a občanského vybavení.

D.8.2.3 ZASTAVITELNÉ PLOCHY VÝROBY

Zastavitelná plocha pro průmyslovou výrobu je vymezena na východním okraji obce ve vazbě na stávající výrobní areál, podél silnice směrem na Vidče. Tato plocha ID 50 je převzata ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou, kde byla vymezena jako výhledová plocha pro drobnou výrobu.

Zastavitelná plocha pro rozšíření zemědělské výroby ID51 je navržena ve vazbě na stávající zemědělský areál na jižním okraji obce. Jedná se o rozsahem malou plochu určenou pro potenciální rozvoj zemědělského areálu.

D.8.2.4 ZASTAVITELNÉ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V souladu s požadavky ZÚR ZK jsou severně od obce navrženy zastavitelné plochy pro realizaci silnice I/35.

Pro rozvoj ekologických forem dopravy – dopravy pěší a silniční jsou navrženy zastavitelné plochy pro vybudování integrovaných stezek podél silnic směrem na Zašovou a Vidče.

D.8.2.5 ZASTAVITELNÉ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu jsou navrženy v oblasti zásobování elektrickou energií a ochrany sídla před zaplavením.

Na jižním okraji obce je navržena zastavitelná plocha ID60 pro vybudování elektrického vedení VN 22 kV a trafostanice, pro zvýšení spolehlivosti dodávky elektrické energie v jižní části obce.

Pro ochranu sídla před zaplavením z vodního toku protékajícího obcí je navržena zastavitelná plocha ID100 pro jeho přeložení.

Tyto zastavitelné plochy jsou důležité pro rozvoj obce a pro její ochranu před přírodními katastrofami.

E. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ SPOLU S INFORMACÍ, ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, POPŘÍPADĚ ZDŮVODNĚNÍ, PROČ TOTO STANOVISKO NEBO JEHO ČÁST NEBYLO RESPEKTOVÁNO.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území není zpracováno vzhledem k tomu, že nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a byl vyloučen vliv územního plánu na NATURU 2000 – evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

F. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL

F.1 VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

F.1.1 VYUŽITÍ POZEMKŮ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ OBCE

Uvnitř zastavěného území obce neexistují volné pozemky, které by byly vhodné k zastavění. Rozvoj obce je tak koncipován návrhem rozvojových ploch ve vazbě na zastavěné území obce, podél jižního a severního okraje.

F.1.2 VYUŽITÍ PLOCH NAVRŽENÝCH PRO ROZVOJ OBCE VE SCHVÁLENÉM ÚZEMNÍM PLÁNU

Část rozvojových ploch byla po jejich prověření převzata ze schváleného ÚPN SU Střítež nad Bečvou, jedná se o záměry, které nebyly doposud realizovány. **Tyto záměry jsou vyznačeny v tabulkové části v poznámce označením ÚPN SÚ.**

Další nové záměry jsou menšího plošného rozsahu a jsou vymezeny převážně ve vazbě na stávající zastavěné území obce. Koncepce urbanistického rozvoje řešeného území je navržena tak, aby byl vytvořen kompaktní tvar sídla a současně minimalizován extenzivní rozvoj nové zástavby do volné krajiny.

F.1.3 AREÁLY A OBJEKTY ZEMĚDĚLSKÉ PRVOVÝROBY

V řešeném území se nachází areál zemědělské výroby na jižním okraji obce.

Plocha tohoto zemědělského areálu je respektována a je považována za plošně stabilizovanou. Pro případný rozvoj je navržena zastavitelná plocha ID51 navazující na jižní okraj areálu.

F.1.4 DŮSLEDKY NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA USPOŘÁDÁNÍ PLOCH ZPF

Na uspořádání ploch zemědělského půdního fondu bude mít největší vliv realizace silnice I/35 a přeložka vodního toku. Jedná se o záměry, které zasahují do volné krajiny a zasahují do ploch využívaných k zemědělské činnosti.

V rámci řešení podrobnější projektové dokumentace pro realizaci silnice I/35 a přeložky vodního toku bude řešena problematika nového uspořádání pozemků v místě vedení navrhovaných tras, dopravní dostupnost zemědělských pozemků a možnosti jejich obhospodařování.

V ostatních případech je vliv rozvoje obce Střítež nad Bečvou na uspořádání ploch zemědělského půdního fondu minimalizován vymezením zastavitelných ploch v přímé vazbě na stávající zastavěné území.

F.1.5 OVLIVNĚNÍ HYDROLOGICKÝCH A ODTOKOVÝCH POMĚRŮ

Vodní plochy a vodní toky jsou v územním plánu respektovány a jejich prostorové vymezení je stabilizováno. Pouze v případě vodního toku Bokšinec, který protéká přes obec je navrženo vybudování nového koryta vodního toku. V současné době vodní tok prochází obcí v souběhu s průjezdní komunikací přes obec. V době přívalových srážek dochází k jeho rozlítí z důvodu malé kapacity koryta a voda tak zaplavuje okolní obytnou zástavbu. Zastavitelná plocha ID100 pro nové koryto je vedena od kostela směrem k Rožnovské Bečvě.

Odtokové poměry mohou být částečně změněny realizovanou výstavbou především v rozsáhlejších zastavitelných plochách. Rozsáhlejší zastavitelné plochy jsou vymezeny především pro rozvoj bydlení na jihovýchodním a jihozápadním okraji obce. Likvidace dešťových vod bude řešena především vsakováním.

F.1.6 SÍŤ ZEMĚDĚLSKÝCH ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ

Stávající síť zemědělských účelových komunikací není navrhovaným řešením územního plánu dotčena. V případě navrhované obytné zástavby na jihozápadním okraji obce, která vytváří liniovou bariéru jsou ponechány prostupy, které zachovávají prostupnost do krajiny nacházející se jižním směrem.

F.1.7 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Součástí tabulek vyhodnocení záboru půdního fondu jsou plochy zemědělského půdního fondu navržené pro realizaci územního systému ekologické stability. Pro realizaci chybějících prvků ÚSES jsou navržené plochy přírodní a krajinné zeleně.

Podrobnější popis koncepce územního systému ekologické stability je uvedena v kapitole C8 této textové části.

F.1.8 ZDŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ

Rozvojový potenciál obce je dán jejím významem, velikostí a, umístěním v rámci sídelní struktury. Pro stabilizaci počtu obyvatel v obci Střítež nad Bečvou územní plán vymezuje rozvojové plochy pro bydlení, v malé míře rozšiřuje možnosti pro vznik nových pracovních míst a zkvalitňuje podmínky pro kulturní, sportovní a rekreační vyžití obyvatel.

Část zastavitelných ploch byla po jejich prověření převzata ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou. Tyto plochy byly pro rozvoj obce schváleny v ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou a pokud nebyly tyto záměry doposud realizovány byly z větší části zapracovány do nového územního plánu.. Pro tyto plochy byl již také dán souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu – vyznačeno v tabulkové části vyhodnocení záborů půdního fondu – v poznámce uvedeno u těchto ploch **ÚPN SÚ**.

Navrhovaná konce rozvoje obce navrhuje plochy pro novou zástavbu tak aby zůstal zachován kompaktní tvar zastavěného území obce a současně minimalizuje rozvoj nové zástavby do volné krajiny.

Plochy pro rozvoj bydlení jsou navrženy především podél jižního okraje obce, kde se nacházejí nejlepší podmínky pro rozvoj bydlení z hlediska terénu, možnosti napojení na stávající síť dopravní a technické infrastruktury a kvality životního prostředí. V prostoru podél jižního okraje obce jsou navrženy zastavitelné plochy ID8, 9, 11 až 15 na jihovýchodním okraji obce a zastavitelné plochy ID2 až 6 na jihozápadním okraji obce. Tyto zastavitelné plochy navržené podél jižního okraje obce byly po jejich prověření převzaty ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou. V ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou jsou navrhované rozvojové plochy pro bydlení na jihovýchodním okraji (v novém ÚP lokality ID 8, 9, 11 až ID15) navrženy pro rozvoj bydlení, plochy na jihozápadním okraji obce (v novém ÚP lokality ID3 až ID5) jsou navrženy jako plochy výhledové (uzemní rezervy) pro další rozvoj bydlení. V současné době je připravována realizace nové obytné zástavby v zastavitelné ploše ID12, pro kterou je budována potřebná dopravní a technická infrastruktura. Pro vybudování místních komunikací, které budou sloužit pro dopravní obslužnost navržených ploch pro rozvoj bydlení jsou navrženy plochy veřejných prostranství ID40, 41 a 42.

Pro rozvoj smíšených ploch bydlení se zemědělskou činností je navržena zastavitelná plocha ID26 na severozápadním okraji obce a východně od obce v lokalitě Háje – ID25. V lokalitě Háje se jedná o rozvojové plochy, které byly schváleny ve změně ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou. Při zpracování územního plánu bylo vymezení těchto ploch přehodnoceno a několik jednotlivých ploch bylo sceleno do jedné zastavitelné plochy ID25.

Pro rozvoj občanské vybavenosti je navržena plocha ID30, která navazuje ze severní strany na stávající plochy občanského vybavení nacházející se v blízkosti obecního úřadu. Tento záměr rozšiřuje možnosti využití centrální části obce.

Na tuto plochu navazuje navržená plocha ID35 určená pro rozvoj sportu a tělovýchovy. V této části obce tento typ zařízení chybí a vybudování nového sportovního zařízení přinese zkvalitnění podmínek pro obyvatele z hlediska možností krátkodobých forem rekreace a sportovního vyžití.

Výrobní aktivity jsou zastoupeny na území obce areálem zemědělského družstva na jižním okraji obce a provozovnou stolařství na východním okraji obce. Areál zemědělského družstva je plošně stabilizovaný a pro jeho případný rozvoj je navržena zastavitelná plocha ID51, která areál rozšiřuje jižním směrem. Pro rozvoj drobné výroby a služeb je navržena zastavitelná plocha ID50, která navazuje na stávající areál stolárny podél silnice III/4868 směrem na Vidče.

Obec provozuje sběr tříděného odpadu. Vzhledem ke stávajícím omezeným prostorovým podmínkám u hasičské zbrojnice, kde je tříděný odpad přechodně skladován byla navržena plocha ID55 pro vybudování nového sběrného dvora ve vazbě na severní stranu areálu zemědělského družstva.

Ve volné krajině jsou navrženy záměry na realizaci staveb dopravní a technické infrastruktury.

V souladu s požadavkem ZÚR ZK je v severní části řešeného území vymezen koridor pro vybudování silnice I/35. Jedná se o zastavitelné plochy ID90 až 93, které jsou vymezeny severně od Rožnovské Bečvy. Fyzický zábor ZPF se bude lišit od záboru uvedeného v tabulkách, který je vyčíslen ve vztahu v vymezené ploše.

Pro odnětí půdního fondu v případě realizace silnice I/35 je proveden odborný odhad, který vychází z délky silnice a její předpokládané průměrné šířky. Fyzický zábor ZPF bude cca 0,20 ha a bude realizován pouze v zastavitelné ploše ID91.

Pro dopravu cyklistickou a pěší jsou navrženy smíšené stezky podél silnice III/4868 z obce směrem na Vidče – ID96 a 97 a směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvu ID95. Fyzický zábor ZPF v případě ID95 vzhledem k předpokládané délce 635 metrů a šířce 3 metry stezky je odhadnut na cca 0,19 ha.

Fyzický zábor ZPF v případě ID96 vzhledem k předpokládané délce 290 metrů a šířce 3 metry stezky je odhadnut na cca 0,09 ha.

Fyzický zábor ZPF v případě ID97 vzhledem k předpokládané délce 300 metrů a šířce 3 metry stezky je odhadnut na cca 0,09 ha.

Obec má v současné době vybudovanou potřebnou technickou infrastrukturu. Územní plán navrhuje na jihovýchodním okraji vybudování nové trafostanice a přírodní elektrické vedení VN 22kV v zastavitelné ploše ID60. V případě této plochy technické infrastruktury je vyčísleno odnětí ZPF v rozsahu 0,46 ha vzhledem k vymezenému koridoru pro realizaci. Fyzické odnětí ZPF bude vzhledem k charakteru stavby představovat rozsah, který není v územním plánu vyčíslitelný.

Zastavitelná plocha ID100 je určena pro vybudování nového koryta vodního toku (Bokšinec) V současné době vodní tok prochází obcí v souběhu s průjezdní komunikací přes obec. V době přívalových srážek dochází k jeho rozliti z důvodu malé kapacity koryta a voda tak zaplavuje okolní obytnou zástavbu. Z tohoto důvodu je navrženo přeložení části vodního toku do nového koryta, které nebude procházet obcí. Zábor ZPF v rozsahu vymezeného koridoru činí 1,24 ha. Fyzický zábor ZPF vzhledem k předpokládané délce a šířce vodního koryta je odhadnut na cca 0,25 ha.

Pro realizaci koncepce ÚSES jsou navrženy plochy pro realizaci biocenter – ID110 až 117 a biokoridorů ID130, 131. Navrhované plochy pro biocentra jsou plochami přírodními – P, navrhované plochy pro biokoridory jsou zahrnuty do navrhovaných ploch krajinné zeleně – K.

F.1.9 EROZNÍ OHROŽENÍ

Koncepce územního plánu umožňuje realizovat na zemědělských půdách s velkou sklonitostí výsadbu zeleně s protierozním účinkem pro větší zadržení vody v krajině a další opatření pro snížení zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách vedoucích k omezení možnosti vzniku lokálních povodní.

F.1.10 ÚDAJE O USKUTEČNĚNÝCH INVESTICÍCH DO PŮDY

Řešené území zahrnuje zemědělskou půdu, na které byly uskutečněny investice za účelem zlepšení její úrodnosti. Tyto plochy se nacházejí převážně v prostoru jižně od obce.

Zastavitelné plochy, které jsou navrženy podél jižního okraje obce se v převážné většině nacházejí na zemědělské půdě s provedenými melioracemi. Jedná se o zastavitelné plochy ID 2 až 6, 8, 9, 11 až 15, 97.

Plochy meliorací, které jsou vyznačeny v grafické části územního plánu (převzato z ÚAP) neodpovídají fyzickému stavu v území, jelikož v několika případech jsou plochy meliorací vyznačeny na plochách, které jsou v současnosti zastavěny.

F.2 VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

V případě rozvoje obce Střítež nad Bečvou v souladu s územním plánem dojde k záboru PUPFL.

Pásmo 50 metrů od okraje lesa, kde je potřeba pro realizaci staveb souhlasu příslušného orgánu státní správy lesů je dotčeno v případě vymezených zastavitelných ploch ID 1, 13, 25, 90, 95, 97, 100, 101.

Zobrazeno ve výkrese č.2 – Koordinační výkres.

F.2.1 VŠEOBECNÉ ÚDAJE O LESÍCH V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Podíl lesů na správním území obce Střítež nad Bečvou je cca 40 %. Tyto lesy mají převažující hospodářskou funkci, jejichž posláním je produkce jakostní dřevní hmoty při současném plnění ostatních funkcí.

F.2.2 VYHODNOCENÍ POŽADAVKŮ NA ZÁBOR PUPFL

Rozsah odnětí u jednotlivých zastavitelných ploch je uveden v následující tabulkové části a graficky zobrazen ve výkrese č.7 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

K záboru PUPFL dojde ve dvou případech, v případě navrhované trasy smíšené stezky ID95 a navržené přeložky vodního toku ID100. Odnětí ploch PUPFL se dotýká ploch lesa v blízkosti Rožnovské Bečvy.

Pro účely vedení navrhovaných tras smíšené stezky (doprava pěší a cyklistická) a pro přeložku vodního toku jsou v územním plánu navrženy koridory. Jsou to plochy o určité šířce, která je dána vzhledem k charakteru navrhované stavby a územním podmínkám. Zábor lesní půdy, který je uveden v tabulce je zábohem PUPFL ve vztahu k tomuto koridoru. Širší vymezení koridoru je dáno tím, že tyto trasy nelze přesně v území vymezit vzhledem k podrobnosti územního plánu. Skutečný zábor PUPFL je vzhledem k tomu podstatně menší a je závislý na charakteru stavby.

Pro účely tohoto skutečného odnětí PUPFL jsou stanoveny orientační šířky pásu plochy, kde bude potřeba pozemky odlesnit a ve kterém bude liniová stavba realizována. Stanovené šířky pásu plochy vycházejí z předpokládané šířky stavby.

Smíšená stezka - 3 metry

Vodní tok – 4 metry

F.2.3 DOPAD NAVRHOVANÝCH ZMĚN VYUŽITÍ ÚZEMÍ NA LES

ID95 – plocha dopravy silniční, skutečný zábor PUPFL 0,006 ha

Zastavitelná plocha je určena pro vybudování smíšené stezky (pěší a cyklistická doprava), která povede podél silnice III/4868 z obce směrem k mostu přes Rožnovskou Bečvu. Zastavitelná plocha okrajově zasahuje pás lesa, který vede podél Rožnovské Bečvy.

Pro vlastní realizaci stezky bude potřeba pás plochy v šířce 3 metrů a délce cca 19 metrů. Skutečné odnětí PUPFL bude cca 0,006 ha.

Odnětí pozemku lesa je v okrajové poloze lesa, takže není významně narušena jeho celistvost. Plocha v místě odnětí PUPFL je rovinná, takže je možné vyloučit negativní vlivy vodní eroze, narušení odtokových poměrů a možnost sesuvů na okolních pozemcích lesa.

ID100 – plocha vodní, skutečný zábor PÚPFL 0,011 ha

Zastavitelná plocha je určena pro vybudování nového koryta vodního toku (Bokšinec). V současné době vodní tok prochází obcí v souběhu s průjezdní komunikací. V době přívalových srážek dochází k jeho rozliti z důvodu malé kapacity koryta a voda tak zaplavuje okolní obytnou zástavbu.

Nové koryto je vedeno od kostela směrem k Rožnovské Bečvě. Koridor pro vybudování nového koryta má šířku 25 metrů v místě kde zasahuje do plochy lesa. Pro vlastní realizaci koryta vodního toku bude potřeba pás plochy v šířce 4 metry a délce cca 27 metrů. Skutečné odnětí PÚPFL bude cca 0,011 ha.

Odnětí pozemku lesa je v okrajové poloze lesa, takže není významně narušena jeho celistvost. Plocha v místě odnětí PUPFL je rovinná, takže je možné vyloučit negativní vlivy vodní eroze, narušení odtokových poměrů a možnost sesuvů na okolních pozemcích lesa.

F.3 TABULKOVÁ ČÁST

Vyhodnocení předpokládaného odnětí půdního fondu

Plochy označené v poznámce tabulkové části ÚPN SÚ byly převzaty do územního plánu Střítež nad Bečvou ze schváleného ÚPN SÚ Střítež nad Bečvou a k těmto plochám byl dán souhlas s odnětím zemědělského půdního fondu.

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO ODNĚTÍ PŮDNÍHO FONDU – K.Ú. STRÍTEŽ NAD BEČVOU

ID funkční plochy	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFI (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře chmel. (ha)	z toho v kultuře vinice (ha)	z toho v kultuře zahrada (ha)	z toho v kultuře ovocný sad (ha)	z toho v kultuře trvalý travní porost (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v ZÚ (ha) I	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v ZÚ (ha) II	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)	kód funkce	Poznámka
1	0,12	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	BI	
2	0,48	0,00	0,00	0,48	0,27	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48	0,00	0,00	BI	
3	0,61	0,00	0,00	0,61	0,45	0,00	0,00	0,07	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61	0,00	0,00	BI	
4	0,42	0,00	0,00	0,42	0,31	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,42	0,00	0,00	BI	ÚPN SÚ
5	0,43	0,00	0,00	0,43	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	0,00	0,00	BI	
6	1,71	0,00	0,00	1,70	1,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,70	0,00	0,00	BI	
7	0,30	0,00	0,00	0,30	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	0,00	BI	
8	0,44	0,00	0,00	0,44	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	0,00	0,00	BI	
9	0,31	0,00	0,00	0,31	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,11	BI	
11	0,36	0,00	0,00	0,36	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00	0,10	BI	ÚPN SÚ
12	1,62	0,00	0,00	1,61	1,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,61	0,00	0,00	BI	ÚPN SÚ
13	0,34	0,00	0,00	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,33	BI	ÚPN SÚ
14	1,63	0,00	0,00	1,61	0,82	0,00	0,00	0,42	0,29	0,09	0,00	0,00	0,03	0,00	1,57	0,00	0,00	BI	ÚPN SÚ
15	0,59	0,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	0,00	0,00	BI	ÚPN SÚ
16	0,61	0,00	0,00	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,55	BI	ÚPN SÚ
25	2,14	0,00	0,00	2,11	0,42	0,00	0,00	0,44	0,00	1,26	0,00	0,00	1,93	0,00	0,02	0,00	0,16	SO.3	ÚPN SÚ
26	1,33	0,00	0,00	1,33	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,33	0,00	SO.3	
30	0,59	0,00	0,00	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	0,00	O	
35	0,36	0,00	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	OS	
40	0,73	0,00	0,00	0,66	0,62	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,66	0,00	0,00	PV	
41	0,10	0,00	0,00	0,09	0,07	0,00	0,00	0,02	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	PV	
42	0,60	0,00	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54	0,00	0,05	PV	
50	0,80	0,00	0,00	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,68	VD	
51	0,62	0,00	0,00	0,62	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	0,00	0,00	VZ	
55	0,21	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	TO	
60	0,46	0,00	0,00	0,46	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,46	TE	
90	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS	

ÚP Střítež nad Bečvou – odůvodnění územního plánu

ID funkční plochy	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFI (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře chmel. (ha)	z toho v kultuře vinice (ha)	z toho v kultuře zahrada (ha)	z toho v kultuře ovocný sad (ha)	z toho v kultuře trvalý travní porost (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v ZÚ (ha) I	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v ZÚ (ha) II	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)	kód funkce	Poznámka
91	1,28	0,00	0,00	1,13	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	0,00	DS	
92	0,03	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	DS	
93	0,13	0,00	0,00	0,13	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	DS	
95	1,09	0,00	0,01	0,90	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,78	0,00	DS	
96	0,43	0,00	0,00	0,43	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,32	DS	
97	0,59	0,00	0,00	0,45	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,43	0,00	0,02	0,00	0,00	DS	
100	1,24	0,00	0,01	0,80	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,53	0,00	0,00	0,15	0,12	WT	
101	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	WT	
110	1,93	0,00	0,00	1,93	1,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,60	0,00	P	
111	1,19	0,00	0,00	1,19	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,19	0,00	P	
112	0,18	0,00	0,00	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	P	
113	1,96	0,00	0,00	1,40	1,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,40	0,00	P	
114	5,04	0,00	0,00	5,04	5,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,04	0,00	P	
115	6,41	0,00	0,00	6,31	6,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,67	4,31	P	
116	1,18	0,00	0,00	1,15	1,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,34	0,00	0,00	0,33	0,48	P	
117	0,19	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	P	
120	0,10	0,00	0,00	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	K	
121	0,17	0,00	0,00	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	K	
122	0,39	0,00	0,00	0,39	0,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,34	0,00	K	
123	0,31	0,00	0,00	0,31	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,12	0,09	K	
124	0,36	0,00	0,00	0,36	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,21	K	
125	0,23	0,00	0,00	0,23	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	K	
126	0,22	0,00	0,00	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,20	0,00	K	
130	0,28	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	K	
131	0,08	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	K	
celkem	43,67	0,00	0,02	41,01	33,99	0,00	0,00	1,33	0,29	5,41	0,00	0,00	4,02	0,00	10,48	17,49	7,95		