

ÚZEMNÍ PLÁN
STŘÍTEŽ NAD BEČVOU

ZMĚNA Č.1

TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

DUBEN 2017

Pořizovatel: Městský úřad Valašské Meziříčí
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Soudní 1221
757 38 Valašské Meziříčí

Zpracovatel: Ing. arch. M. Dubina
Pod Vrškem 6602
760 01 Zlín

Projektant

Urbanismus Ing.arch. M. Dubina

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU str.

Úpravy textové části ÚP Střítež nad Bečvou 2

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

2-1	Výkres základního členění území – změnový výkres	1 : 5 000
2-2	Hlavní výkres – změnový výkres	1 : 5 000
2-3	Výkres VPS, VPO a asanací – změnový výkres	1 : 5 000

**ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍTEŽ NAD BEČVOU UPRAVUJE
TEXTOVOU ČÁST VYDANÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍTEŽ NAD BEČVOU
TAKTO:**

1. V celé textové části ÚP Střítež nad Bečvou se zkratka ID nahrazuje zkratkou č.
2. V kapitole A, v posledním odstavci se datum 31.05.2012 nahrazuje datem 31.03.2017.
3. V kapitole C.1, části Základní zásady urbanistické koncepce se ve druhém odstavci nahrazuje „ID 11 až 15“ novým „č.13, 15, 19 až 22“. V poslední větě tohoto odstavce se „ID 2 až 6“ nahrazuje novým „č.2 až 5 a č.18“.
4. V kapitole C.1, části Základní zásady urbanistické koncepce se ve třetím odstavci nahrazuje „ID 25“ novým „č.27“.
5. V kapitole C.1, části Základní zásady urbanistické koncepce se v sedmém odstavci nahrazuje „ID 96, 97“ novým „č.88 a 89“.
6. V kapitole C.2, v tabulce zastavitelných ploch se ruší celé řádky s číslem plochy 1, 6, 11, 12, 14, 25, 50, 96, 97.
7. V kapitole C.2, v tabulce zastavitelných ploch se doplňují řádky s číslem plochy 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 27, 49, 52, 53, 61, 87, 88, 89.
8. V kapitole C.4, se doplňuje tabulka NÁVRHOVÉ PLOCHY s číslem plochy 45.
9. V kapitole D.1.2 se ve čtvrtém odstavci nahrazuje „ID96 a 97“ novým „č.88 a 89“. Dále se doplňuje nový odstavec ve znění „Pro rozvojovou plochu zemědělské výroby č.53 vybudovat příjezdovou komunikaci v koridoru silniční dopravy č.87“.
10. V kapitole D.1.3 se doplňuje nový odstavec „Pro zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů vybudovat stezku podél silnice III/4868 směrem na Vidče v koridoru silniční dopravy č.88 a č.89“.
11. V kapitole D.2.5 se doplňuje nový odstavec „Pro rozvoj zemědělské výroby v zastavitelné ploše č.52 realizovat potřebné elektrické sítě a další technickou infrastrukturu v koridoru technické infrastruktury č.61“.
12. V kapitole E.1.1, se v tabulce PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ ruší celý řádek s číslem plochy 123 a doplňuje se nový řádek s číslem plochy 132.
13. V kapitole E.5 se ruší poslední odstavec ve znění „Neumísťovat stavby ve stanovených záplavových územích Rožnovské Bečvy a nezhoršovat odtokové poměry“.
14. V kapitole F.3.2, se ve druhém odstavci nahrazuje „ID11, 12, 14“ novým „č.19, 20, 21, 22“.

15. V kapitole F.7.2 se na konec věty doplňuje text „s výjimkou objektu obecního úřadu, pro který je stanovena maximální výška zástavby na 3 nadzemní podlaží“.
16. V kapitole F.18.1 se v Nepřípustném využití doplňuje odrážka „umístování staveb, zařízení a jiných opatření v nezastavěném území pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona – pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů, ochranu přírody a krajinu, technická opatření a stavby pro zlepšení rekreace a cestovního ruchu“.
17. V kapitole F.19.1 se v Nepřípustném využití doplňuje odrážka „umístování staveb, zařízení a jiných opatření v nezastavěném území pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona – pro zemědělství, těžbu nerostů“.
18. V kapitole F.20.1 se v Nepřípustném využití doplňuje odrážka „umístování staveb, zařízení a jiných opatření v nezastavěném území pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona – pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů, veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, technická opatření a stavby pro zlepšení rekreace a cestovního ruchu“.
19. V kapitole F.21.1 se v Nepřípustném využití doplňuje odrážka „umístování staveb, zařízení a jiných opatření v nezastavěném území pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona – pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů“.
20. V kapitole F.22.1 se v Nepřípustném využití doplňuje odrážka „umístování staveb, zařízení a jiných opatření v nezastavěném území pro účely uvedené v § 18, odst. 5 stavebního zákona – pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů“.
21. V kapitole G.1 se doplňuje podkapitola DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA s tabulkou veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, s čísly ploch 88 a 89.
22. V kapitole H.1.1 se v tabulce dopravní a technické infrastruktury ruší řádky s čísly ploch 91, 92, 93. V této tabulce se dále doplňují řádky s čísly ploch 88 a 89. Ve sloupci Předkupní právo se doplňuje název obce Střítež nad Bečvou a k.ú. Střítež n. Bečvou.
23. V kapitole H.1.2 se v tabulce VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ doplňuje název obce Střítež nad Bečvou a k.ú. Střítež n. Bečvou.